



COMUNE DI CASALMORO

PROVINCIA DI MANTOVA

ORIGINALE

DELIBERAZIONE
N° 88
del 22-12-2020

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA, ESERCIZIO 2021

L'anno **duemilaventi** addì **ventidue**, del mese di **dicembre**, alle ore **12:00**, nella sala delle adunanze, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge, sono stati oggi convocati i componenti la Giunta Comunale.

All'appello risultano

Cognome e Nome	Carica	Pr.	As.
Perini Franco	SINDACO	P	
TOMASELLI MAURA	VICE SINDACO	P	
FIAMMENGHI LEONARDO	ASSESSORE	P	
Totale		P= 3	A= 0

Assiste all'adunanza il SEGRETARIO COMUNALE **Dott.ssa Daniela Zanardelli** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il sig. **Rag. Franco Perini** nella sua qualità di SINDACO assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto suindicato.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SETTORE URBANISTICA ED EDILIZIA PRIVATA, ESERCIZIO 2021

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO che con D.L. 18/01/1993 n. 8, convertito in legge 19/03/1993 n. 68, e successive modificazioni ed integrazioni, sono stati istituiti i diritti di segreteria per il rilascio di certificati ed autorizzazioni in materia edilizia;

DATO ATTO che i proventi derivanti dall'applicazione degli anzidetti diritti sono a vantaggio esclusivo del Comune e che è facoltà dell'Ente determinarne sia gli importi che le categorie degli atti soggetti a tali diritti;

RICHIAMATA la deliberazione di Giunta Comunale n. 2 del 08.01.2005, esecutiva ai sensi di legge, con il quale sono stati determinati i diritti di segreteria per il rilascio di certificati ed autorizzazioni in materia edilizia;

VISTO

- l'art. 49, comma 4 bis, del Decreto legge n. 78/2010, convertito in legge n. 122 del 30 luglio 2010, che ha modificato l'art. 19 della legge 7 agosto 1990, n. 241, introducendo la SCIA (Segnalazione Certificata di Inizio Attività) in parziale sostituzione della DIA (Dichiarazione di Inizio Attività);
- il D.L. n. 133/2014 (cd "Sblocca Italia") convertito con modifiche nella Legge 164/2014 e richiamato l'accordo del 18/12/2014 tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali, concernente, fra l'altro, l'adozione di modelli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio lavori (CIL) e la comunicazione di inizio lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera;

PRESO ATTO di quanto sopra e stabilito di applicare i diritti di segreteria fissati per la SCIA anche per i modelli sopra citati;

DATO ATTO che la categoria dei diritti di segreteria per accesso agli atti amministrativi e/o ricerca pratiche in archivio è stata rimodulata in relazione alla complessità e della mole di lavoro che comporta la ricerca di archivio;

RITENUTO di confermare i diritti di segreteria relativamente allo svolgimento delle pratiche per affrancazione livelli, determinando l'importo degli stessi in € 60,00;

VISTI i seguenti atti di Giunta Comunale, esecutivi ai sensi di legge:

- in data 24/06/2014, n.52, avente ad oggetto la determinazione dei diritti di segreteria relativamente al settore urbanistica ed edilizia privata, per l'anno 2014;
- in data 19/05/2015, n. 47, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2015;
- in data 22/12/2015, n. 141, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2016;
- in data 15/11/2016, n. 96, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2017;
- in data 14/11/2017, n. 109, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2018;

- in data 15/11/2018 n. 98, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2019;
- in data 12/11/2019 n. 92, di determinazione dei sopra citati diritti di segreteria, con riferimento all'anno 2020;

DATO ATTO che ai sensi dell'articolo 49, comma 1, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, come sostituito dall'art. 3, comma 1, lett. b) della Legge 7 dicembre 2012, n. 213, sono stati richiesti ed acquisiti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi favorevolmente dai Responsabili dei servizi interessati;

CON VOTAZIONE UNANIME FAVOREVOLE, espressa nelle forme di legge;

DELIBERA

1. **di richiamare** quanto indicato in premessa quale parte integrante e sostanziale della presente deliberazione;
2. **di determinare** i diritti di segreteria in materia urbanistica ed edilizia, per l'anno 2021, come di seguito indicato:

PERMESSI DI COSTRUIRE / D.I.A. / S.C.I.A./CIL/CILA	
Ristrutturazioni fino a 100 mc	€ 60,00
Singole edificazioni e ampliamenti fino a 100 mc	€ 100,00
Singole edificazioni, ristrutturazioni e ampliamenti da 100 mc a 1.000 mc	€ 270,00
Singole edificazioni, ristrutturazioni e ampliamenti superiori a 1.000 mc	€ 540,00
Autorizzazione attuazione di Piani di recupero	€ 100,00
Piani di lottizzazione	€ 300,00
Varianti a permessi di costruire / Dia / Scia	€ 60,00
Opere di demolizione, reinterri e scavi che non riguardino cave e torbiere	€ 60,00

S.C.I.A.- CIL - CILA	
Opere di Manutenzione straordinaria	€ 60,00
AFFRANCAZIONE LIVELLI	€ 60,00
CERTIFICATI DI AGIBILITA'	€ 55,00

CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
C.D.U.	€ 60,00
Carattere d'urgenza (rilascio entro tre giorni dalla data di richiesta)	€ 100,00
Rilascio certificato idoneità alloggi	€ 60,00

ACCESSO AGLI ATTI AMMINISTRATIVI e/o RICERCA PRATICHE in ARCHIVIO	
<p>Accesso agli atti amministrativi ai sensi della Legge 241/90 o ricerca delle pratiche edilizie in archivio rilasciate.</p> <ul style="list-style-type: none"> ➤ USO PRIVATO (atti notarili, nuove pratiche edilizie) ➤ USO LEGALE (C.T.U., pignoramenti, fallimenti, ecc) <p><i>(L'importo specificato non comprende le copie fotostatiche degli atti e degli elaborati le quali dovranno essere pagate secondo le tariffe predisposte dall'Amministrazione Comunale)</i></p>	<p>€ 40,00</p> <p>€ 100,00</p>

Con separata votazione unanime favorevole, si dichiara il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**OGGETTO: DETERMINAZIONE DIRITTI DI SEGRETERIA SETTORE URBANISTICA
ED EDILIZIA PRIVATA, ESERCIZIO 2021**

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

In ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto il sottoscritto Responsabile ai sensi degli artt. 49, comma 1, e 147-bis del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere in data 21-12-2020, con esito:
Favorevole

Il Responsabile del Servizio
Geom. Daniela Edalini

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

In ordine alla proposta di deliberazione di cui all'oggetto il sottoscritto Responsabile ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis , del D.Lgs 18 agosto 2000 n. 267, esprime parere in data 22-12-2020, con esito:
Favorevole

Il Responsabile del Servizio
Dott.ssa Cristina Giudici

Il presente verbale viene letto e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
(Rag. Franco Perini)

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Zanardelli)

La presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, c. 4 del D.lgs. n.267/2000.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Zanardelli)

TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (Art.125 D.lgs. 267/2000)

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione - oggi **29-12-2020** giorno di pubblicazione - ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Zanardelli)

REFERTO DI PUBBLICAZIONE (Art.124 D.lgs. 267/2000)

Il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio in data **29-12-2020** ,N. Rep. **502** e vi rimarrà per 15 giorni consecutivi ai sensi dell'art. 124 c.1 del D.lgs 267/2000.

Casalmoro, li 29-12-2020

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Zanardelli)

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA' (Art. 134 comma 3 D.lgs. 267/2000)

Si certifica che la su estesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'albo pretorio on line per quindici giorni e che nei successivi dieci giorni non sono pervenute denunce di vizi di legittimità, per cui la stessa è divenuta esecutiva il .

Casalmoro, li

IL SEGRETARIO COMUNALE
(Dott.ssa Daniela Zanardelli)