

DIRITTI DI SEGRETERIA PER PRATICHE EDILIZIE

	DESCRIZIONE	Importo dal 01/01/2025
1	Certificati di destinazione urbanistica: - Fino a due mappali - Ogni ulteriori mappale fino a 5 mappali - dal 6° mappale in poi - importo massimo	25,00 15,00 120,00
2	Certificati di idoneità alloggio RIA Prefettura BS	40,00
3	Autorizzazione passo carrabile Cartello passo carraio Modifica suolo pubblico - delibera	50,00 10,00
4	Autorizzazione posa insegne/mezzi pubblicitari	50,00
5	Pratiche SUE/SUAP - costruzione e inizio attività produttiva – CLU ????? - varianti SUAP al PGT - CLU	500,00 500,00
6	Autorizzazioni/Attestazioni/presa d'atto varie; A titolo esemplificativo: taglio strada, certificazione titoli edilizi, comunicazioni varie edilizie (serre/ pergolati/ antenne/ condizionatori), ecc.	30,00
7	Autorizzazione paesistiche DPR 37/2017: - Procedura semplificata - Procedura ordinaria - Accertamento compatibilità paesistica	30,00 60,00 100,00
8	SCIA Agibilità (per ogni mappale e/o subalterno) Dichiarazioni di inagibilità	50,00 100,00
9	CILA Comunicazione Inizio Lavori Asseverata	75,00
10	SCIA Segnalazione Certificata di inizio Attività	100,00
11	Permesso di Costruire o SCIA alternativa al PdC o Sanatoria	
	uso residenziale e varianti	175,00

	uso produttivo/altro e varianti	500,00
	uso attività agricola e varianti	500,00
	voltura, proroga ecc. titoli abilitativi	75,00
	sanatoria e similari	200,00
15	Comunicazione cambio di destinazione d'uso senza opere	40,00
16	Autorizzazioni per piani attuativi - Piani di recupero - Altri piani (P.L - PII - PIP - PEEP, PdC convenzionato ecc,)	500,00 500,00
17	Pareri preliminari / pareri preventivi: - in materia edilizia/urbanistica/paesaggistica - relativi a piani attuativi	50,00 50,00
18	Pratiche in materia sismica:	
	- volume inferiore 500 m3	250,00
	- volume compreso tra 500 e 5000 m3	400,00
	- volume superiore 5000 m3	1.000,00
	- opere non riconducibili al volume	175,00
	- sopralevazione (autorizzazione)	+100%
	- in caso di strutture prefabbricate con campate costanti (variazione max 20%) regolari in pianta ed altezza per NTC 2018 punto 7,2,2	-50%
	Certificazioni, dichiarazioni, sopralluoghi, autorizzazioni in genere: - per Cave cadauna - per Bonifiche agricole - per sopralluoghi in genere	50,00 200,00 25,00
	Interventi di solo abbattimento barriere architettoniche per disabili	0,00

PRATICHE Fonti energetiche rinnovabili

Oneri istruttori per pratiche FERPAS per impianti agrivoltaici e fotovoltaici a terra in zona agricola quali diritti di segreteria da considerarsi integrativi agli oneri istruttori di cui al punto 2.6 della DELIBERAZIONE N° XI / 4803 di Regione Lombardia - seduta del 31/05/2021 e s.m.i.

Impianti con potenza: (Limite inferiore PAS) 20 kW < Pot < 4,99 MW	2.500,00
Impianti con potenza: 5 MW < Pot < 10 MW (Limite superiore PAS)	5.000,00

DIRITTI DI SEGRETERIA COPIA

Tipologia	Tariffe da 01/01/2025
rimborso stampati formato A/4 per facciata stampata	0,10
rimborso stampati formato A/4 a colori, ogni facciata	0,50
rimborso stampati formato A/3	0,25
rimborso stampati formato A/3 a colori, per facciata	0,80
Scansione elaborati grafici di grandi dimensioni (importo per ogni foglio)	
> A0	15,00
A0	12,00
A1, A2	10,00
Ricerca e presa visione di pratiche di edilizia privata ed altro	
- Fino a 4 pratiche	30,00
- Per ogni ulteriore pratica oltre le 4 cadauna	5,00
Trasmissione della pratica in formato digitale (per ogni pratica edilizia, indipendentemente dal numero di documenti ed elaborati)	150,00
Notifiche/deposito TM/Frazionamenti	10,00