

COMUNE DI CALVISANO

Progetto di ampliamento di attività produttiva esistente “TERCOMPOSTI S.P.A.” in Variante al Piano di Governo del Territorio

*secondo la procedura D.P.R. 7 Settembre 2010 n.160
e Art. 25, comma 1 L.R. n. 12/2005 e s.m.i.*

ELENCO ELABORATI

URB) COMPONENTE URBANISTICA E PROGETTO EDILIZIO

ALLEGATI DI TESTO

URB 1A Relazione tecnica generale a supporto del progetto da SUAP

URB 2A Piano paesistico di contesto – analisi estesa al contesto finalizzata all'esame paesistico del progetto

URB 3A Bozza Convenzione urbanistica

URB 3A.1 Convenzione di cui alla DCC20 del 29/05/2023

ELABORATI GRAFICI

URB1-TAV Tavola di raffronto previsioni vigenti e proposta di variante Piano delle Regole (scala 1:5000)

ED) COMPONENTE EDILIZIA

ELABORATI GRAFICI

ED 1-TAV Inquadramento urbanistico (scale varie)

ED 2-TAV Rilievo topografico stato di fatto (scala 1:500)

ED 3-TAV Planivolumetrico (scala 1:500)

ED 4.1-TAV Planimetria generale quotata con indicazione delle reti di smaltimento delle acque
– Subambito A (scala 1:200)

ED 4.2-TAV Planimetria generale quotata con indicazione delle reti di smaltimento delle acque
– Subambito B (scala 1:200)

ED 4.3-TAV Planimetria generale quotata con indicazione delle reti di smaltimento delle acque
– Subambito C (scala 1:200)

ED 5-TAV Pianta piano terra e copertura
– Subambito A (scala 1:200)

ED 6-TAV Prospetti e sezioni
– Subambito A (scala 1:200)

ED 7-TAV Sezioni ambientali (scala 1:200)

ED 8-TAV Corografia generale delle zone d'intervento (varie)

ED 9-TAV Planimetrie di rilievo. Quote altimetriche in area – F6 parcheggi (P) (scala 1:200)

ED 10-TAV Planimetria opere di sistemazione e mitigazione – F6 parcheggi (P) (scala 1:200)

ED 11-TAV Sezioni ed impianto pertinenziale – F6 parcheggi (P) (scala 1:50)

ED R.1-TAV Pianta stato di fatto, progetto e comparative. Planimetria generale, calcoli urbanistici. Estratti mappa, PGT, aerofotogrammetrico
- Subambito B (scala 1:100)

ED R2-TAV Prospetti, sezioni, schema linea vita
- Subambito B (scala 1:100)

ED R3-TAV Pianta, sezione, estratto mappa
- Fabbricato rurale dismesso (varie)

CS) COMPONENTI SPECIALISTICHE

CS 1 Relazione ambientale

CS 1-TAV Componente ambientale - planimetria generale

CS 2.1 Relazione di compatibilità agronomica della trasformazione (finalizzata alla richiesta di modifica degli Ambiti Agricoli Strategici)

CS 2.2 Relazione di compatibilità ecologica della trasformazione e progetto delle mitigazioni mediante opere a verde

CS 2-TAV1 Planimetria e sezioni progetto interventi di mitigazione mediante opere a verde.

CS 3.1 Relazione geologica

CS 3.2 Relazione invarianza idraulica

CS 3.2.1 Relazione invarianza idraulica. Parcheggio asservito all'uso pubblico

CS 4.1 Valutazione previsionale di impatto acustico – Legge 447/1995, DGR VII/8313

CS 5.1 Relazione idraulica tombinamento vaso Gaspes e corso d'acqua privato

CS 5.2 Componente idraulica opere sul RIM – SUAP SubA

CS 5.3 Componente idraulica opere sul RIM – SUAP SubB

CS 5.4 Componente idraulica opere sul RIM – SUAP SubC

CS 5.5 Relazione idraulica tombinamento Reticolo Demaniale Secondario

CS 5.6 Tombinamento Reticolo Demaniale Secondario

CS 6.1 Studio del traffico e della viabilità

VAS) VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA

VAS 2A Rapporto Ambientale

VAS 2.1A Relazione ambientale (allegato screening VIA)

VAS 2.1.1A Quadro emissivo - modello dispersione odori (allegato screening VIA)

VAS 2.1.2A Quadro analisi ricadute - modello dispersione inquinanti (allegato screening VIA)

VAS 2.1.3A Simulazione modellistica - quadro analisi ricadute del modello di dispersione degli inquinanti (allegato screening VIA)

VAS 2.2.1A Relazione di compatibilità agronomica

VAS 2.2.2A Relazione di compatibilità ecologica

VAS 2.3.1A Relazione geologica

VAS 2.3.2A Relazione invarianza idraulica

VAS 2.3.2.1A Relazione invarianza idraulica. Parcheggio asservito all'uso pubblico

VAS 2.4.1A Relazione tecnica valutazione previsionale di impatto acustico per modifica insediamento esistente

VAS 2.5.1A Relazione idraulica tombinamento vaso Gaspes e corso d'acqua privato

VAS 2.5.2A Relazione idraulica tombinamento Reticolo Demaniale Secondario

VAS 2.6.1A Studio del traffico

VAS-3A Sintesi non Tecnica

OU) OPERE DI URBANIZZAZIONE

OU 1.1 Computo metrico per la realizzazione di n°2 dossi dissuasori lungo via Zilie Inferiori

OU 1.2 Computo metrico piazzola lungo via Zilie Superiori

OU 1-TAV Opere di urbanizzazione: progetto piazzola di scambio/sosta – via Zilie Superiori, progetto nuovi dossi – via Zilie Inferiori

OU 2 Computo metrico progetto ampliamento sezione stradale via Zilie Inferiori

OU 2-TAV Progetto ampliamento sezione stradale via Zilie Inferiori

OU 3a-TAV Progetto verde ricreativo attrezzato - Planimetrie stato di rilievo

OU 3b-TAV Progetto verde ricreativo attrezzato - Planimetrie stato di progetto

OU 4-TAV Progetto dimora alberature Via Turati e Via Apollonio – Planimetrie di rilievo e di progetto