

DISCIPLINARE DI GARA

LAVORI DI:

**DEMOLIZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DISMESSA E COSTRUZIONE DI UNA NUOVA
BIBLIOTECA E NUOVI UFFICI COMUNALI AREA SERVIZI ALLA PERSONA**

CUP: B95I22001340004

CIG: 97343797AB

Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement ARIA SINTEL
Ai sensi dell'art. 60 decreto legislativo n. 50/2016 ss.mm.ii., si indice Procedura Aperta, interamente telematica.

Criterio selezione offerte: **Offerta Economicamente Più Vantaggiosa** (art. 95 del D.Lgs 50/2016)
Esecuzione dei lavori sulla base di un progetto esecutivo, ai sensi dell'articolo 59 co. 1 e art. 26 co. 8 del D.Lgs n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni.

Importi

| | |
|---|-------------------|
| Valore Appalto (Importo Quadro Economico) | Euro 2.900.000,00 |
|---|-------------------|

| | |
|-----------------------------------|-------------------|
| Importo lavori soggetti a ribasso | Euro 2.167.242,43 |
|-----------------------------------|-------------------|

| | |
|---|----------------|
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso) | Euro 59.487,97 |
|---|----------------|

| | |
|----------------|---|
| CPV prevalente | 45454000-4 – Lavori di ristrutturazione |
|----------------|---|

Progetto esecutivo validato con verbale prot. n. 1424 del 19.01.2023 ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 20.01.2023

Stazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza – Comuni Lombardi Uniti
Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI CARPENEDOLO (BS)



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni Lombardi Uniti



Comune di Carpenedolo (BS)

La presente procedura di scelta del contraente viene condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

La **Centrale Unica di Committenza Comuni Lombardi Uniti**, nell'esercizio delle funzioni di Stazione Appaltante (e di seguito denominata "Stazione appaltante") per conto del Comune di Carpenedolo (BS) (di seguito denominato "Amministrazione Aggiudicatrice") espleta la fase di affidamento della procedura di gara, mediante l'utilizzo del sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e ss.mm.ii. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.ariaspa.it

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel" che costituisce parte integrante e sostanziale del questo documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Innovazione Acquisti www.ariaspa.it nella sezione Help&Faq: "Guide e Manuali" e "Domande Frequenti degli Operatori Economici".

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARIA scrivendo all'indirizzo email supportoacquistipa@ariaspa.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

SOMMARIO

| | |
|--|----|
| 1) PREMESSE | 4 |
| 2) STAZIONE APPALTANTE: | 4 |
| 3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CUC CLU | 4 |
| 4) STAZIONE AGGIUDICATRICE/COMUNE COMMITTENTE: | 4 |
| 5) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO STAZIONE AGGIUDICATRICE | 5 |
| 6) DOCUMENTAZIONE DI GARA | 5 |
| 7) OGGETTO DELL'APPALTO..... | 5 |
| 8) ESECUZIONE DEI LAVORI: LUOGO, TERMINE E CONSEGNA LAVORI | 6 |
| 9) FINANZIAMENTO | 8 |
| 10) PENALI PER RITARDO E PREMIO DI ACCELERAZIONE | 8 |
| 11) SOPRALLUOGO..... | 8 |
| 12) CHIARIMENTI e COMUNICAZIONI | 9 |
| 13) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA..... | 10 |
| 14) GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA..... | 14 |
| 15) PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE e ANOMALIA..... | 17 |
| 16) DOCUMENTI DI GARA ED OFFERTE | 17 |
| 17) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE..... | 25 |
| 18) PRESENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE | 32 |
| 19) SEGGIO DI GARA, COMMISSIONE GIUDICATRICE, GRADUATORIA E ANOMALIA | 33 |
| 20) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE | 35 |
| 21) SOCCORSO ISTRUTTORIO | 35 |
| 22) EFFICACIA AGGIUDICAZIONE | 36 |
| 23) SUBAPPALTO..... | 36 |
| 24) RISPETTO PROTOCOLLO DI LEGALITÀ | 36 |
| 25) ACCESSO AGLI ATTI | 37 |
| 26) PROCEDURE DI RICORSO..... | 37 |



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni Lombardi Uniti



1) PREMESSE

Il disciplinare costituisce parte integrante del Bando di Gara pubblicato e relativo agli operatori che intendono partecipare alla procedura di cui in oggetto e aventi le caratteristiche descritte nel seguito.

Resta fermo che con l'avvenuta partecipazione si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dal disciplinare di gara, capitolato speciale d'appalto e documentazione allegata.

Il disciplinare di gara, contiene le norme relative alle modalità di partecipazione alla procedura per l'affidamento dei lavori, che avverrà mediante procedura aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 60 e 95 del d.lgs. 18 aprile 2016 n. 50 – Codice dei contratti pubblici (nel prosieguo: Codice).

Il bando di gara sarà pubblicato su:

- Albo pretorio del Comune di Carpenedolo;
- ANAC;
- G.U.R.I.;
- Osservatorio LLPP;
- Profilo della stazione appaltante www.sportellotelematico-clu.it
- Comune di Carpenedolo: www.comune.carpenedolo.bs.it;
- n. 1 quotidiano locale;
- n. 1 quotidiano nazionale;

2) STAZIONE APPALTANTE:

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI LOMBARDI UNITI (CUC CLU)

Sede presso il Comune di CARPENEDOLO (BS) - 25013

Piazza Europa 1, tel. 0309697961-int.7

sito internet <https://www.comune.carpenedolo.bs.it> - <https://www.sportellotelematico-clu.it>

PEC: suap-clu@pec.it

Codice NUTS ITC47 – Codice Istat 017039

3) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CUC CLU

Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. GUERINI CESARE, responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Carpenedolo - tel. 0309697961-int.7 - email cuc-clu@comune.carpenedolo.bs.it - il quale in caso di quesiti/FAQ provvederà a rispondere per mezzo della relativa funzione della piattaforma ARIA SINTEL.

Soggetto titolare del potere sostitutivo: il Segretario Comunale - Area Tecnica Comunale - tel. 0309697961-int.1 e-mail: segretario@comune.carpenedolo.bs.it sito internet www.comune.carpenedolo.bs.it

4) STAZIONE AGGIUDICATRICE/COMUNE COMMITTENTE:

Comune di CARPENEDOLO (BS)

Piazza Europa, 1 tel. 030 9697961 int. 4

sito internet www.comune.carpenedolo.bs.it

PEC: protocollo@comune.carpenedolo.bs.it - CF 00750840175

Codice NUTS ITC47 – Codice Istat 017039

5) RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO STAZIONE AGGIUDICATRICE

Il Responsabile unico del procedimento è l'ing. Cesare Guerini, Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Carpenedolo - tel. 0309697961 int. 4 – email: servizitecnici@comune.carpenedolo.bs.it
Soggetto titolare del potere sostitutivo: è il Segretario Comunale.

L'Amministrazione aggiudicatrice si riserva il diritto:

- I. di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, in conformità a quanto previsto dall'art. 95, comma 12, del Codice;
- II. di non procedere all'aggiudicazione qualora accerti che l'offerta non soddisfa gli obblighi di cui all'art. 30, comma 3, del Codice;
- III. di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, ai sensi dell'art. 69, comma 1, del Regio Decreto n. 827/1924, purché ritenuta conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto ai sensi degli artt. 94 e 95 del Codice;
- IV. di non aggiudicare qualora nessuna offerta risulti idonea in relazione all'oggetto del contratto, come previsto dall'art. 59 commi 3 e 4 del Codice;
- V. di sospendere, annullare, revocare, re-indirizzare o non aggiudicare la procedura motivatamente;
- VI. di non stipulare, motivatamente, il contratto anche qualora sia intervenuta in precedenza l'aggiudicazione

6) DOCUMENTAZIONE DI GARA

La documentazione di gara comprende:

1. Bando di gara;
2. Link con collegamento diretto alla cartella informatica contenente "Elaborati Progetto Esecutivo" comprensiva del CSA ed altri elaborati;
3. Disciplinare di gara;
4. DGUE;
5. Istanza di partecipazione;
6. Dichiarazione Computo Metrico Estimativo;
7. Dichiarazione raggruppamenti temporanei;
8. Informativa Privacy;
9. Tracciabilità dei flussi finanziari;
10. Modello offerta economico;

7) OGGETTO DELL'APPALTO

Rientrano nell'appalto:

- Gli interventi edili ed impiantistici relativi all'intervento di DEMOLIZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DISMESSA E COSTRUZIONE DI UNA NUOVA BIBLIOTECA E NUOVI UFFICI COMUNALI AREA SERVIZI ALLA PERSONA comprensivi delle migliorie offerte dall'operatore economico con l'offerta tecnica.
Nella relazione del progetto esecutivo sono dettagliatamente descritti i lavori che dovranno essere realizzati.

Sono comunque compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto, secondo le condizioni stabilite dal capitolato speciale d'appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo dell'opera (nonché delle migliorie offerte) e relativi allegati dei quali l'Appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta

conoscenza.

Si riportano le caratteristiche per la partecipazione ai lavori contenute nel capitolato speciale d'appalto.

Natura dei lavori

Lavori riconducibili alla categoria prevalente **OG1 Classifica III bis**, con il possesso diretto o tramite partecipazione in RTI, della categoria **OS30 classifica I.**

Dettaglio qualifiche SOA necessarie per la partecipazione:

| <i>Categorie e Declaratoria lavorazioni</i> | <i>Classifica</i> | <i>Importo [Euro</i> | <i>Prevalente scorporabile</i> | <i>Qualificazione Obbligatoria</i> | <i>Subappaltabile Si/no</i> | <i>%</i> |
|---|-------------------|----------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------|------------|
| OG1 | III bis | 1.331.836,16 | P | SI | SI * | 59,81 |
| OS30 ** | I | 280.338,76 | - | SI | SI | 12,59 |
| OS24 | I | 251.916,97 | S | | SI | 11,31 |
| OS32 | I | 209.336,23 | S | | SI | 9,40 |
| OS23 | I | 153.302,28 | S | | SI | 6,88 |
| TOTALE | | 2.226.730,40 | | | | 100 |

* Subappalto ammesso nel rispetto di quanto sancito dal Capitolato Speciale d'Appalto.

**** Obbligo di propria qualificazione o tramite RTI: s.i.o.s. > 10%**

Lotti

Ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, trattandosi di lavori di demolizione e successiva costruzione di nuovo edificio non è possibile la suddivisione in lotti.

8) ESECUZIONE DEI LAVORI: LUOGO, TERMINE E CONSEGNA LAVORI

Il luogo di esecuzione dei lavori è in Comune di Carpenedolo NUTS: ITC47.

Il tempo utile per l'esecuzione dei lavori, è di giorni 450 (giorni quattrocentocinquanta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

Consegna in via d'urgenza

Tenuto conto del tempo assegnato per l'esecuzione dei lavori, il Responsabile del Procedimento potrà procedere alla consegna dei lavori anche in via d'urgenza subito dopo l'aggiudicazione definitiva in base all'art. 8 comma 1 lett. a) del D.L. n. 76/2020 così come convertito dalla Legge n. 120/2020 e smi. In tal caso il direttore dei lavori indicherà espressamente nel verbale le lavorazioni da iniziare immediatamente.

Pertanto l'aggiudicatario dovrà essere pronto a ricevere la consegna dei lavori e, se necessario, dare avvio, con adeguate maestranze e mezzi, immediatamente dopo il provvedimento di aggiudicazione.

I termini di consegna potranno essere prorogati solo in caso di forza maggiore o per l'entrata in vigore di nuove norme di legge che, dopo l'affidamento dell'appalto, ne disciplinino diversamente l'effettuazione della prestazione. Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'ultimazione dei lavori, verranno applicate le penali meglio specificate nel Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.L. n. 32/2019 conv. con Legge n. 55/2019, fatto salvo quanto previsto ai commi 3 e seguenti, l'Ente si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero di risoluzione del contratto ai sensi dell'art. 108 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'art. 88, comma 4-ter, del D.Lgs. n. 159/2011 (Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 13 agosto 2010, n. 136) ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture.

L'affidamento avverrà alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

Revisione prezzi

È concessa la revisione dei prezzi secondo quanto previsto dall'art. 29 del 3D.L. 27 gennaio 2022 n.4, convertito, con modificazione, dalla Legge 28/03/2022 n.25 e dall'art.26 del D.L. n. 50 del 17/05/2022 convertito dalla Legge 15 luglio 2022 n.91. La revisione dei prezzi è riconosciuta secondo quanto previsto nell'articolo 2.26 del Capitolato speciale d'appalto.

Cfr Atto del Presidente FASC. ANAC n. 3157/2022 del 28 settembre 2022, in relazione al mancato aggiornamento dei prezzi di cui all'articolo 26 del D.L. del 17 maggio 2022, n. 50, commi 2 e 3 (c.d. Decreto Aiuti).

L'articolo 29 del d.l. 27 gennaio 2022, n. 4 (c.d. "decreto Sostegni-ter"), convertito in legge 28 marzo 2022, n. 25 ha introdotto una disciplina transitoria, fino al 31 dicembre 2023, la quale prevede l'introduzione dell'obbligo di inserimento della clausola di revisione dei prezzi al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative a seguito delle misure di contenimento e dell'emergenza sanitaria globale derivante dalla diffusione del virus COVID-19.

Per effetto di tale disposizione è prevista l'obbligatorietà nelle procedure di gara della clausola di revisione prezzi. In particolare, i contratti possono essere modificati quanto al contenuto della prestazione, previa autorizzazione del Responsabile Unico del Procedimento, senza necessità di una nuova procedura se le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, sono state previste nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili, che possono comprendere clausole di revisione dei prezzi. Tali clausole fissano la portata e la natura di eventuali modifiche

nonché le condizioni alle quali esse possono essere impiegate, facendo riferimento alle variazioni dei prezzi e dei costi standard, ove definiti. Esse non apportano modifiche che avrebbero l'effetto di alterare la natura generale del contratto o dell'accordo quadro.

Il Responsabile Unico del Procedimento è dunque tenuto a introdurre nella legge di gara, in clausole chiare, precise e inequivocabili, le dinamiche applicative del meccanismo revisionale. Dall'entrata in vigore di tale disposizione, l'inserimento della clausola di revisione dei prezzi è obbligatorio al fine di incentivare gli investimenti pubblici, nonché al fine di far fronte alle ricadute economiche negative.

Resta inteso che la revisione dei prezzi potrà essere riconosciuta solo qualora ne ricorrano le condizioni di legge e le disponibilità previste nel QE al momento della richiesta da parte dell'appaltatore.

Prezzario di riferimento

1. Ai sensi dell'art. 23, comma 7, del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, si dà atto, a qualsiasi fine specificato dal CSA e dalla normativa di riferimento, che il prezzario di riferimento è quello definito nel CSA.
2. Per i nuovi prezzi è presente il documento di analisi nuovi prezzi.

Compensazione dei prezzi per incremento dei costi delle materie da costruzione

Anche per la compensazione dei prezzi dovuto all'incremento dei costi delle materie da costruzione trova applicazione quanto previsto al precedente articolo.

9) FINANZIAMENTO

Le opere di cui al presente disciplinare sono finanziate nel seguente modo:

| Importo | FONTE | Posizione |
|--------------|--------------|-----------|
| 2.900.000,00 | Mutuo CCDDPP | 6215888 |

10) PENALI PER RITARDO E PREMIO DI ACCELERAZIONE

Si applicano i principi del comma 4 dell'art. 113-bis del D.Lgs 50/2016 con applicazione delle penali, dovute per ritardo nell'adempimento, calcolate in misura giornaliera pari a l'1,00 per mille dell'ammontare netto contrattuale; da determinare in relazione all'entità delle conseguenze legate al ritardo, le penali non possono superare il 10% dell'importo netto di contratto.

Non è previsto il riconoscimento del premio di accelerazione.

11) SOPRALLUOGO

Ai fini della presentazione delle offerte, il concorrente è tenuto ad effettuare, ai sensi dell'art. 79 del D.Lgs. n. 50/2016, un sopralluogo presso le aree ed immobili oggetto di intervento, previo appuntamento.

Per prendere appuntamento per il sopralluogo e quant'altro necessario contattare i soggetti sottoindicati:

- Ufficio Tecnico del Comune di Carpenedolo - tel. 030 9697961 int. 4 - email: servizitecnici@comune.carpenedolo.bs.it

nei giorni dal LUNEDI al VENERDI' dalle ore 08:00 alle ore 12:00



**CENTRALE UNICA
DI COMMITENZA**
Comuni Lombardi Uniti



Il termine per l'effettuazione del sopralluogo è indicato nel timing di gara.

Dell'avvenuto sopralluogo, da parte del **COMUNE DI CARPENEDOLO** verrà rilasciata apposita attestazione dal responsabile del procedimento della stazione aggiudicatrice o da un suo delegato, esclusivamente alle persone di seguito elencate munite di apposito documento di riconoscimento:

- 1) Il Titolare dell'Impresa;
 - 2) Il Legale rappresentante dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
 - 3) Il Direttore tecnico dell'Impresa munito di apposita documentazione comprovante la sua figura;
 - 4) Altro soggetto munito di specifica delega conferita dal Legale rappresentante o Titolare dell'impresa.
- È possibile eseguire sopralluoghi in rappresentanza/delega di una sola Impresa.

L'obbligatorietà del sopralluogo indicata dalla Stazione Aggiudicatrice nella Determina a Contrarre è strettamente connessa alla posizione degli immobili oggetto di lavoro nonché connessa alle particolari condizioni di esecuzione dell'opera.

12) CHIARIMENTI e COMUNICAZIONI

Per qualsiasi chiarimento circa le modalità di esecuzione di quanto richiesto o per eventuali delucidazioni, l'operatore economico dovrà accedere all'apposita piattaforma telematica nel sito [ARIA SINTEL](#). Le richieste di chiarimento dovranno essere inoltrate, solo ed esclusivamente, attraverso la piattaforma telematica, entro i termini indicati nel TIMING DI GARA riportato nel bando di Gara- voce "Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti".

Gli operatori economici dovranno prendere visione delle risposte alle richieste di chiarimento all'interno della piattaforma telematica presente sul sito [ARIA SINTEL](#) e più precisamente all'interno della pagina relativa alla procedura. I chiarimenti avranno valore integrativo e/o correttivo degli atti di gara.

IMPORTANTE: La Stazione Appaltante utilizzerà la piattaforma di gara per eventuali comunicazioni ai partecipanti in pendenza del termine di deposito delle offerte e, successivamente, per le comunicazioni di carattere generale; tra queste è compresa la pubblicazione dell'elenco dell'aggiudicatario ex art. 76 D.Lgs. 50/16.

Rimane a carico degli operatori economici concorrenti l'onere di monitorare la piattaforma telematica al fine di prendere contezza di quanto sopra riportato.

La stazione Appaltante utilizzerà - per l'invio delle comunicazioni dalla piattaforma - l'indirizzo di posta elettronica certificata inserito in sede di iscrizione alla piattaforma telematica della Stazione Appaltante.

Si consiglia perciò di verificarne la correttezza.

Le richieste di chiarimenti devono essere formulate esclusivamente in lingua italiana.

Ai sensi dell'art. 74 comma 4 del Codice, nella tabella del Timing di gara sono indicati i tempi utili per la presentazione delle richieste di chiarimenti e delle relative risposte.

NON SARA' EVASA ALCUNA RICHIESTA DI CHIARIMENTI INOLTATA IN MODO DIFFORME DA QUANTO INDICATO NEL DISCIPLINARE DI GARA.

13) SOGGETTI AMMESSI ALLA PROCEDURA

13.1 SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Gli operatori economici, anche stabiliti in altri Stati membri, possono partecipare alla presente gara in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 45 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. In particolare:

- I. ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, **è vietato** ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di imprese aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di imprese di rete);
- II. ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice, al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti ovvero aggregazione di imprese di rete **è vietato** partecipare anche in forma individuale;
- III. ai sensi dell'art. 48 comma 7 del Codice i consorzi di cui all'articolo 45, comma 2, lettere b) e c) del Codice, sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi **è vietato** partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale;
- IV. ai consorzi di cui all'art. 45 comma 2 lett. b) e c) del Codice **è vietato** incaricare, in fase di esecuzione, un'impresa consorziata diversa da quella indicata in sede di gara, salvo che per le ragioni indicate all'art. 48, comma 7-bis del Codice, e sempre che la modifica soggettiva non sia finalizzata ad eludere, in tale sede, la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara in capo all'impresa consorziata
- V. le reti di imprese di cui all'art. 45, comma 2 lett. f) del Codice, rispettano la disciplina prevista per i raggruppamenti temporanei di imprese in quanto compatibile. In particolare:
 - a) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza e soggettività giuridica (cd. rete - soggetto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei relativi requisiti. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - b) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune con potere di rappresentanza ma priva di soggettività giuridica (cd. rete-contratto), l'aggregazione di imprese di rete partecipa a mezzo dell'organo comune, che assumerà il ruolo della mandataria, qualora in possesso dei requisiti previsti per la mandataria e qualora il contratto di rete rechi mandato allo stesso a presentare domanda di partecipazione o offerta per determinate tipologie di procedure di gara. L'organo comune potrà indicare anche solo alcune tra le imprese retiste per la partecipazione alla gara ma dovrà obbligatoriamente far parte di queste;
 - c) nel caso in cui la rete sia dotata di organo comune privo di potere di rappresentanza ovvero sia sprovvista di organo comune, oppure se l'organo comune è privo dei requisiti di qualificazione, l'aggregazione di imprese di rete partecipa nella forma del raggruppamento costituito o costituendo, con applicazione integrale delle relative regole (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

Comuni Lombardi Uniti



Per tutte le tipologie di rete, la partecipazione congiunta alle gare deve risultare individuata nel contratto di rete come uno degli scopi strategici inclusi nel programma comune, mentre la durata dello stesso dovrà essere commisurata ai tempi di realizzazione dell'appalto (cfr. Determinazione ANAC n. 3 del 23 aprile 2013).

Il ruolo di mandante/mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese può essere assunto anche da un RTI costituito oppure da aggregazioni di imprese di rete.

A tal fine, se la rete è dotata di organo comune con potere di rappresentanza (con o senza soggettività giuridica), tale organo assumerà la veste di mandataria della subassociazione; se, invece, la rete è dotata di organo comune privo del potere di rappresentanza o è sprovvista di organo comune, deve conferire specifico mandato ad un'impresa retista, la quale assumerà la veste di mandataria della subassociazione.

Ai sensi dell'art. 186-bis del R.D. 16 marzo 1942, n. 367 l'impresa in concordato preventivo con continuità aziendale può concorrere anche riunita in RTI purché non rivesta la qualità di mandataria e sempre che le altre imprese aderenti al RTI non siano assoggettate ad una procedura concorsuale.

13.2 REQUISITI DI CARATTERE GENERALE, DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA, E TECNICO PROFESSIONALE

Sono esclusi dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono:

- cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice;
- divieti a contrattare con la pubblica amministrazione.

Sono comunque esclusi gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001, n. 165.

Il possesso dei requisiti deve essere dichiarato in sede di offerta e, ove espressamente disposto, comprovato in mediante la presentazione della documentazione richiesta.

I documenti richiesti agli operatori economici ai fini della comprova del possesso dei requisiti devono essere trasmessi mediante il servizio FVOE (Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico) in conformità alla delibera ANAC n. 464 del 27 luglio 2022. Link al sito istituzionale <https://www.anticorruzione.it/-/fascicolo-virtuale-dell-operatore-economico-fvoe>.

I concorrenti, a pena di esclusione, devono essere in possesso dei requisiti previsti nei commi seguenti.

Per essere ammessi alla gara gli operatori economici devono possedere i requisiti generali e quelli in ordine alla capacità economica, finanziaria e tecnico professionale seguenti, a pena di esclusione:

- REQUISITI GENERALI:** essere in possesso dei requisiti di ordine generale e non incorrere nei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016, come integrato dal D.L. n. 135/2018 conv. con modif. dalla Legge n. 12/2019, dal D.L. n. 32/2019 e conv. in Legge n. 55/2019, dal D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 e dalla Legge n. 238/2021 e smi nonché in ogni altra situazione che possa determinare l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;
- REQUISITI DI IDONEITA': ISCRIZIONE REGISTRO IMPRESE:**
 - iscrizione nel registro delle imprese presso la competente CCIAA per attività corrispondente a quella oggetto del presente appalto (ovvero, in caso di Impresa avente sede all'estero, l'iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali dello Stato di residenza) e nel caso di cooperativa l'iscrizione all'albo nazionale delle cooperative tenuto presso CCIAA. Per gli operatori economici non aventi sede in Italia si applicano le disposizioni di cui all'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016;

- di essere in possesso di Certificazioni UNI EN ISO 9001 in quanto classifica superiore alla II;
- c) **REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICO FINANZIARIA:** possesso dell'attestazione SOA, di cui all'art. 84 del D.Lgs. n. 50/2016, rilasciata da una società organismo di attestazione (SOA), regolarmente autorizzata, in corso di validità, per la/le categoria OG1 classifica III bis o superiore e OS 30 Classifica I o superiore.

Il possesso del requisito di cui alla Categoria OS30 può essere posseduto dall'operatore economico oppure dal raggruppamento temporaneo.

Il mancato possesso del requisito di cui alla OS30 comporta l'esclusione automatica per mancanza dei requisiti di partecipazione

NOTA: qualora l'attestazione SOA, sebbene in corso di validità al momento della presentazione dell'offerta, giunga a scadenza nei tre mesi successivi alla data di presentazione dell'offerta, i concorrenti sono tenuti a produrre dichiarazione resa con le modalità di cui all'art. 46 del D.P.R. n. 445/2000, attestante che l'impresa ha in corso l'istruttoria per il rinnovo dell'attestazione, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 207/2010. Si rammenta che in applicazione dell'art. 216 comma 14 del Codice, in via transitoria, alla presente procedura **si applicano, in quanto compatibili, le disposizioni di cui alla Parte II Titolo III (artt. da 60 a 96: sistema di qualificazione delle imprese), nonché gli allegati e le parti ivi richiamate del d.P.R. n. 207/2010.**

13.3 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE: CAPACITA' TECNICA E PROFESSIONALE:

I. **Attestazione SOA.** Vedasi nota capitolo precedente.

II. **Indicazioni per i raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, aggregazioni di imprese di rete, geie**

Nei raggruppamenti temporanei, la mandataria deve, in ogni caso, possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria ai sensi dell'art. 83, comma 8 del Codice.

La mandataria di un raggruppamento temporaneo di imprese di tipo verticale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, esegue le prestazioni indicate come principali, anche in termini economici, le mandanti quelle indicate come secondarie.

I soggetti di cui all'art. 45 comma 2, lett. d), e), f) e g) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

- a. Il **requisito relativo all'iscrizione** nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato;
- b. da ciascuna delle imprese raggruppate/raggruppande o consorziate/consorziande o GEIE;
- c. da ciascuna delle imprese aderenti al contratto di rete indicate come esecutrici e, dalla rete medesima nel caso in cui questa abbia soggettività giuridica.

Il requisito relativo alla capacità tecnica e professionale di cui al capitolo specifico del disciplinare deve essere soddisfatto dal raggruppamento temporaneo, dal consorzio, GEIE o dalle imprese aderenti al contratto di rete nel complesso.

Nel caso di raggruppamento, il requisito deve essere posseduto in misura maggioritaria dall'impresa mandataria.

III. **Indicazioni per i consorzi di cooperative e di imprese artigiane e i consorzi stabili**

I soggetti di cui all'art. art. 45 comma 2, lett. b) e c) del Codice devono possedere i requisiti di partecipazione nei termini di seguito indicati.

Il requisito relativo all'iscrizione nel registro tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura oppure nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato di cui al punto 7.1 deve essere posseduto dal consorzio e dalle imprese consorziate indicate come esecutrici.

I requisiti di capacità tecnica e professionale, ai sensi dell'art. 47 del Codice, devono essere posseduti:

- a) in caso di consorzio di cooperative e imprese artigiane di cui all'art. 45, comma 2 lett. b) del Codice, direttamente dal consorzio medesimo, salvo che quelli relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera nonché all'organico medio annuo che sono computati in capo al consorzio ancorché posseduti dalle singole imprese consorziate;
- b) in caso di consorzio stabile di cui all'art. 45, comma 2 lett. c) del Codice, direttamente dal consorzio o dalle singole imprese consorziate esecutrici, oppure dal consorzio mediante avalimento dei requisiti in possesso delle imprese consorziate non indicate per l'esecuzione del contratto, ai sensi dell'art. 47, comma 2, del Codice.

IV. Per i consorzi stabili, consorzi di cooperative e di imprese artigiane

- a) atto costitutivo e statuto del consorzio in copia autentica, con indicazione delle imprese consorziate, qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio;

V. Per i raggruppamenti temporanei già costituiti

- a) mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta.
- b) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

VI. Per i consorzi ordinari o GEIE già costituiti

- a) atto costitutivo e statuto del consorzio o GEIE in copia autentica, con indicazione del soggetto designato quale capogruppo.
- b) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati.

VII. Per i raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari o GEIE non ancora costituiti dichiarazione resa da ciascun operatore economico attestante:

- a) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
- b) l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE ai sensi dell'art. 48 co. 8 del Codice conferendo mandato collettivo speciale con rappresentanza all'impresa qualificata come mandataria che stipulerà il contratto in nome e per conto delle mandanti/consorziate;
- c) dichiarazione in cui si indica, ai sensi dell'art. 48, co 4 del Codice, le lavorazioni che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati;

13.4 AVVALIMENTO

È ammesso l'avvalimento per la categoria OG1 secondo quanto disposto dell'art. 89 del Codice.

L'ausiliaria deve:

- possedere i requisiti previsti dall'art. 80 del Codice e dichiararli in gara mediante presentazione di un proprio DGUE, da compilare nelle parti pertinenti, nonché di una dichiarazione integrativa nei termini indicati al punto Dichiarazioni integrative.
- rilasciare la dichiarazione di avalimento contenente l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante, di mettere a disposizione, per tutta la durata dell'appalto, le risorse necessarie di cui è carente il concorrente.

Il concorrente deve allegare il contratto di avalimento nel quale sono specificati **a pena di nullità** (ai sensi dell'art. 89, comma 1, del Codice) i requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi messi a disposizione e le correlate risorse strumentali e umane. Il ricorso all'avalimento per la certificazione comporta che il relativo contratto di avalimento dovrà indicare nel dettaglio le risorse e i mezzi prestati.

È ammesso l'avalimento di più ausiliarie. L'ausiliaria non può avvalersi a sua volta di altro soggetto. L'ausiliaria può assumere il ruolo di subappaltatore nei limiti dei requisiti prestati.

Nel caso di dichiarazioni mendaci si procede all'esclusione del concorrente e all'escussione della garanzia ai sensi dell'art. 89, comma 1, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12 del Codice.

Qualora per l'ausiliaria sussistano motivi di esclusione o laddove essa non soddisfi i criteri di selezione, il concorrente sostituisce l'impresa ausiliaria entro 15 giorni decorrenti dal ricevimento della richiesta da parte della CUC. Il Responsabile del procedimento di gara comunica la suddetta richiesta al RUP, il quale richiede per iscritto secondo le modalità di cui al paragrafo "Comunicazioni", al concorrente la sostituzione dell'ausiliaria, assegnando un termine congruo per l'adempimento, decorrente dal ricevimento della richiesta. Il concorrente, entro tale termine, deve produrre i documenti dell'ausiliaria subentrante (nuove dichiarazioni di avalimento da parte del concorrente, il DGUE della nuova ausiliaria nonché il nuovo contratto di avalimento). In caso di inutile decorso del termine, ovvero in caso di mancata richiesta di proroga del medesimo, la CUC procede all'esclusione del concorrente dalla procedura.

È sanabile, mediante soccorso istruttorio, la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento, a condizione che i citati elementi siano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta. La mancata indicazione dei requisiti e delle risorse messi a disposizione dall'impresa ausiliaria non è sanabile in quanto causa di nullità del contratto di avalimento.

A pena di esclusione, non è consentito che l'ausiliaria presti avalimento per più di un concorrente e che partecipino alla medesima gara sia l'ausiliaria che il concorrente che si avvale dei requisiti.

Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido nei confronti della stazione appaltante in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

14) GARANZIA PROVVISORIA E DEFINITIVA

L'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria (come definita dall'art. 93 del Codice) pari al 1% del prezzo base dell'appalto in forza a quanto disposto dall'art. 1 comma 4 della Legge n. 120/2020.

Si ricorda infatti che, secondo quanto imposto dall'art. 93 comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria copre la mancata sottoscrizione del contratto, dopo l'aggiudicazione, dovuta ad ogni fatto riconducibile all'affidatario o all'adozione di informazione antimafia interdittiva emessa ai sensi degli articoli 84 e 91 del decreto legislativo 6 settembre 2011, n.159;

In caso di responsabilità della ditta aggiudicataria per la perdita del finanziamento l'Ente si riserva di procedere alla richiesta di rifusione dei danni patiti, nessuno escluso.

La garanzia provvisoria dovrà essere espressamente intestata al Comune di Carpenedolo
Importo della garanzia provvisoria: 22.267,30 euro

L'offerta è altresì corredata, **a pena di esclusione**, dalla dichiarazione di un istituto bancario o assicurativo o altro soggetto di cui all'art. 93, comma 3 del Codice, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, contenente l'impegno verso il concorrente a rilasciare, qualora l'offerente risultasse affidatario, garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui agli artt. 103 e 104 del Codice in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato provvisorio o del certificato di regolare esecuzione di cui all'art. 103, co. 1 del Codice o comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato.

Tale impegno non è richiesto alle **microimprese, piccole e medie imprese** e ai raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari esclusivamente dalle medesime costituiti, le quali dovranno presentare, in sostituzione dell'impegno, la documentazione utile ad attestare l'appartenenza alle categorie citate.

In caso di prestazione di garanzia fideiussoria, questa dovrà:

- i. essere intestata, **a pena di esclusione**, a tutti gli operatori economici del costituito/constituendo raggruppamento temporaneo, aggregazione di imprese di rete o consorzi ordinari o GEIE;
- ii. essere conforme allo schema tipo approvato con decreto del Ministro dello sviluppo economico di concerto con il Ministro delle infrastrutture e dei trasporti e previamente concordato con le banche e le assicurazioni o loro rappresentanze. essere conforme agli schemi di polizza tipo di cui al comma 4 dell'art. 127 del Regolamento (nelle more dell'approvazione dei nuovi schemi di polizza-tipo, la fideiussione redatta secondo lo schema tipo previsto dal Decreto del Ministero delle attività produttive del 23 marzo 2004, n. 123, dovrà essere integrata mediante la previsione espressa della rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del codice civile, mentre ogni riferimento all'art. 30 della l. 11 febbraio 1994, n. 109 deve intendersi sostituito con l'art. 93 del Codice).
- iii. essere prodotta in originale o in copia autenticata ai sensi dell'art. 18 del d.p.r. 28 dicembre 2000, n. 445, con espressa menzione dell'oggetto e del soggetto garantito;
- iv. avere validità per 180 giorni dal termine ultimo per la presentazione dell'offerta;
- v. prevedere espressamente:
 - a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale di cui all'art. 1944 del codice civile, volendo ed intendendo restare obbligata in solido con il debitore;
 - b) la rinuncia ad eccepire la decorrenza dei termini di cui all'art. 1957 del codice civile;
 - c) la loro operatività entro quindici giorni a semplice richiesta scritta della stazione appaltante;
 - d) la dichiarazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, a richiesta del concorrente, una garanzia fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva di cui all'art. 103 del Codice, in favore della stazione appaltante, valida fino alla data di emissione del certificato di verifica della conformità che attesti la regolare esecuzione ai sensi dell'art. 103, co. 1 del Codice o

comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione delle prestazioni risultante dal relativo certificato

L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto secondo le misure e le modalità di cui all'art. 93, comma 7 del Codice.

Per fruire di dette riduzioni il concorrente segnala e documenta nell'offerta il possesso dei relativi requisiti fornendo copia dei certificati posseduti.

In caso di partecipazione in forma associata, le suddette riduzioni si possono ottenere alle seguenti condizioni:

- A. in caso di partecipazione in RTI orizzontale, ai sensi dell'art. 48, comma 2 del Codice, consorzio ordinario di concorrenti di cui all'art. 45, co. 2, lett. e) del Codice o di aggregazioni di imprese di rete, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia solo se tutte le imprese che costituiscono il raggruppamento e/o il consorzio ordinario siano in possesso della predetta certificazione;
- B. in caso di partecipazione in RTI verticale, nel caso in cui solo alcune tra le imprese che costituiscono il raggruppamento verticale siano in possesso della certificazione, il raggruppamento stesso può beneficiare di detta riduzione in ragione della parte delle prestazioni contrattuali che ciascuna impresa raggruppata e/o raggruppanda assume nella ripartizione dell'oggetto contrattuale all'interno del raggruppamento;
- C. in caso di partecipazione in consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lett. b) e c) del Codice e di aggregazioni di imprese di rete con organo comune e soggettività giuridica, il concorrente può godere del beneficio della riduzione della garanzia nel caso in cui la predetta certificazione sia posseduta dal consorzio/aggregazione di imprese di rete.

La mancata presentazione della garanzia provvisoria (a condizione che la garanzia sia stata già costituita prima della presentazione dell'offerta) o la presentazione di una garanzia priva di una o più caratteristiche tra quelle sopra indicate, oppure la mancata reintegrazione potrà essere sanata ai sensi dell'art. 83, co. 9 del Codice.

Ai sensi dell'art. 93, comma 6 del Codice, la garanzia provvisoria verrà svincolata all'aggiudicatario automaticamente al momento della stipula del contratto, mentre agli altri concorrenti, ai sensi dell'art. 93, co. 9 del Codice, verrà svincolata tempestivamente e comunque entro trenta giorni dalla comunicazione dell'avvenuta aggiudicazione.

15) PROCEDURA DI GARA, CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE e ANOMALIA

Procedura di gara

L'affidamento dell'esecuzione dei lavori in oggetto avverrà mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60, del D.Lgs 50/2016 e smi da espletare tramite portale telematico ARIA SINTEL di Regione Lombardia cui è possibile accedere tramite l'URL: <https://www.ariaspa.it/wps/portal/aria/home/> presso il quale gli operatori devono essere già registrati ed a perfetta conoscenza delle modalità di formazione dei plichi d'offerta.

Criterio di aggiudicazione e anomalia

Ai sensi dell'art. 1 comma 3 del D.L. n. 76/2020 convertito in Legge n. 120/2020 e Legge 108/2021, il criterio di aggiudicazione che verrà adottato è quello dell'**OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA (OEPV)** individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del D.lgs. n. 50/2016 e verifica di congruità ex comma 3.

Dalla documentazione AMMINISTRATIVA e dall'offerta TECNICA di cui al disciplinare non dovrà risultare, **a pena di esclusione**, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto od in parte, il valore dell'Offerta Economica.

16) DOCUMENTI DI GARA ED OFFERTE

La documentazione di gara è disponibile sulla pagina sintel della procedura.

La redazione dell'offerta dovrà avvenire seguendo le diverse fasi successive della procedura prevista dal sistema, che consentono di predisporre le seguenti Buste Telematiche:

- **Busta A** – Documentazione Amministrativa;
- **Busta B** – Offerta Tecnica
- **Busta C** – Offerta economica.

Tutta la documentazione richiesta, di carattere amministrativo, tecnico ed economico, dovrà essere presentata in lingua italiana.

In fase di partecipazione, dopo aver effettuato con successo l'accesso al Sistema, l'operatore economico che intende partecipare deve compilare i campi ed effettuare le selezioni che il Sistema propone in sequenza e, ogni qualvolta il Sistema lo richieda o l'operatore economico lo ritenga opportuno, deve caricare (upload) la pertinente Documentazione Amministrativa nell'ambito della busta telematica (virtuale) «**Busta A – Documentazione Amministrativa**» seguendo le istruzioni del Sistema SINTEL.

In caso di partecipazione in Raggruppamento Temporaneo di Imprese e/o Consorzio:

- **costituendo:** i file e la cartella compressa contenenti la documentazione amministrativa dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, sia dal legale rappresentante/procuratore della/e mandante/i sia dal legale rappresentante/procuratore della mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.
- **costituito:** i file e la cartella compressa contenenti la documentazione amministrativa dovranno essere sottoscritte, con apposizione della firma digitale, dal solo legale rappresentante/procuratore dell'impresa mandataria, il quale provvederà anche a caricarla a sistema.

BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

- 1) **DISCIPLINARE DI GARA** sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (in caso di partecipazione in RTI sottoscritto digitalmente dal legale rappresentante dell'O.E. capogruppo)
- 2) **DOCUMENTO DI GARA UNICO EUROPEO (DGUE)**: previsto dal combinato disposto dell'art. 83, comma 9 e dell'art. 85 del D.Lgs. n. 50/2016 da utilizzare al posto (o ad integrazione) dei predetti modelli e redigere secondo il modello approvato con Regolamento di esecuzione (UE) 2016/7 della Commissione, del 05.01.2016 (GUUE L 3/16 del 06.01.2016) reperibile sul sito eur-lex.europa.eu.

Il DGUE deve essere presentato:

- nel caso di raggruppamenti temporanei, consorzi ordinari, GEIE, da tutti gli operatori economici che partecipano alla procedura in forma congiunta;
 - nel caso di aggregazioni di imprese di rete da ognuna delle imprese retiste, se l'intera rete partecipa, ovvero dall'organo comune e dalle singole imprese retiste indicate;
 - nel caso di consorzi cooperativi, di consorzi artigiani e di consorzi stabili, dal consorzio e dai consorziati per conto dei quali il consorzio concorre;
 - La dichiarazione relativa a tutti i soggetti (in carica o cessati) di cui all'art. 80, comma 3, del Codice è resa senza l'indicazione del nominativo dei singoli soggetti (per l'elencazione dei soggetti cui deve essere riferita l'attestazione si richiama il Comunicato del Presidente ANAC del 26.10.2016, compatibilmente con la novella apportata al Codice dall'art. 49, comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 50/2016 s.m.i).
 - L'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 sarà richiesta soltanto al momento della verifica delle dichiarazioni rese.
 - Nel solo nel caso in cui il legale rappresentante/procuratore del concorrente non intenda rendere le dichiarazioni sostitutive ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice anche per conto dei soggetti elencati al comma 3 dell'art. 80 del Codice, detti soggetti sono tenuti a compilare in proprio la dichiarazione ex art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l), del Codice, allegando copia fotostatica del documento di identità in corso di validità.
 - In caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, le dichiarazioni di cui all'art. 80, commi 1, 2 e 5, lett. l) del Codice, devono riferirsi anche ai soggetti di cui all'art. 80 comma 3 del Codice che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.
- 3) **DICHIARAZIONE DI PARTECIPAZIONE E POSSESSO DI ULTERIORI REQUISITI** sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante dell'operatore economico (o da un suo procuratore a ciò abilitato) ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000 con la quale dichiara:
 - le modalità di partecipazione;
 - le generalità dell'impresa offerente
 - il possesso dei requisiti di idoneità professionale, quali in particolare di cui al punto 12 del presente Disciplinare di gara;
 - che sono pienamente riconosciute ed accettate tutte le indicazioni e le prescrizioni previste dalla lettera di invito, dal capitolato speciale d'appalto e dalla documentazione allegata, compreso il computo metrico, nonché dei piani di sicurezza del cantiere redatti dal Committente;
 - di aver accuratamente valutato, accettandoli, tutti gli obblighi, soggezioni ed oneri, contenuti nei documenti e loro allegati posti a base di gara, ivi compresi quelli riferiti ai termini di inizio lavori, alla

eventualità di consegne lavori per parti successive, al compimento dei lavori, agli oneri assicurativi e alle altre condizioni cui è assoggettato l'appalto;

- di aver visionato e verificato tutti gli elaborati progettuali inerenti l'opera di che trattasi e di averli accettati e fatti propri senza riserva alcuna volendone conseguentemente assumere l'intera responsabilità dell'esecuzione;
- di aver preso visione dei luoghi anche in riferimento alla presenza di sottoservizi come segnalati dagli Enti competenti e rilevabili dalle tavole di progetto, di essere stato posto a conoscenza della possibilità di eventuali scostamenti dello stato di fatto rispetto alle previsioni di progetto, in particolare con riferimento alla esatta collocazione della rete dei servizi interferenti (gas, acqua, energia elettrica, telefonica, ecc.);
- di aver preso visione del progetto degli impianti tutti, di ritenerli completi e corretti in tutte le loro parti e, di conseguenza, di farli propri volendone con ciò assumere tutte le relative responsabilità;
- di avere effettuato una verifica della disponibilità della manodopera necessaria per l'esecuzione dei lavori, nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità e alla tipologia e categoria dei lavori in appalto;
- di accettare senza riserve che il pagamento dei lavori che andrà ad eseguire verrà subordinato alla stipula del contratto, stipula a sua volta condizionata alla dimostrazione dell'effettivo possesso di tutti i requisiti di idoneità tecnica e morale, alla consegna delle polizze fidejussorie ed assicurative previste nel capitolato speciale d'appalto e nel presente disciplinare, nonché al rispetto del piano di sicurezza nei cantieri edili;
- di impegnarsi, nell'esecuzione dei lavori, all'osservanza delle norme e prescrizioni dei contratti collettivi nazionali e di zona stipulati tra le parti sociali firmatarie di contratti collettivi nazionali comparativamente più rappresentative, delle leggi e dei regolamenti sulla tutela, sicurezza, salute, assicurazione assistenza, contribuzione e retribuzione dei lavoratori;
- la fattibilità dell'opera e di avere i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito;
- che non potrà quindi eccepire durante l'esecuzione dei lavori la mancata conoscenza di elementi non valutati, tranne che tali elementi si configurino come cause di forza maggiore contemplate dal Codice Civile che non siano escluse da altre norme del presente Capitolato o si riferiscano a condizioni soggette a possibili modifiche espressamente previste nel contratto. In considerazione di quanto sopra, dichiara pertanto di avere la possibilità ed i mezzi necessari per procedere all'esecuzione dei lavori secondo le migliori norme e sistemi costruttivi nei tempi ed al prezzo pattuito.
- di aver formulato l'offerta tenendo conto di tutti gli obblighi ed oneri ricompresi nell'elencazione che precede e nei documenti tutti di gara;
- di obbligarsi, in caso di aggiudicazione, a comunicare alla stazione appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente appalto nei termini di cui all'art. 3 c. 7 della L. 136/2010 e s.m.i. e di assumere l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari in conformità alle prescrizioni contenute all'art. 3 sopra citato;
- di aver adempiuto all'interno della propria azienda agli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- di essere a conoscenza che la presente richiesta non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure e che la stessa Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

- di essere a conoscenza che gli scambi di informazione avvengono mediante strumenti telematici in ragione del combinato disposto di cui agli artt. 40 e 52 del D.Lgs. n. 50/2016 e che, nei casi espressamente previsti dalla normativa di settore ovvero in caso di malfunzionamento dei portali telematici adottati dal Comune di Carpenedolo e dalla CUC-CLU fornisce gli indirizzi di posta elettronica, al fine dell'invio delle comunicazioni ai sensi dell'art. 76 del D.Lgs. n. 50/2016;
- di esonerare il Comune di Carpenedolo e la CUC-CLU da qualsiasi responsabilità per malfunzionamento di qualsiasi natura, mancato funzionamento o interruzioni di funzionamento del portale telematico ARIA Sintel;
- di rispettare la normativa di legge in materia di contenimento dell'emergenza epidemiologica da COVID-19 (decreti legge; dPCM; Protocollo condiviso di regolamentazione delle misure per il contrasto e il contenimento della diffusione del virus Covid-19 negli ambienti di lavoro firmato il 24 aprile 2020) e di disporre - nell'esercizio della propria attività e funzioni - di idonei mezzi e strumenti volti a contenere i contagi e a garantire il distanziamento sociale (dispositivi di protezione individuali come mascherine, etc.);
- di essere consapevole che, in virtù dell'art. 83-bis del D.Lgs. 159/2011 (introdotto dall'art. 3 c. 7 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020) il mancato rispetto dei protocolli di legalità, sottoscritti dal Ministero dell'Interno per la prevenzione e il contrasto dei fenomeni di criminalità organizzata, costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto;
- ai sensi dell'art.76, comma 6, del decreto legislativo n.50/2016, con la quale si rende noto, a titolo collaborativo ed acceleratorio e la cui assenza non è causa di esclusione, l'indirizzo di posta elettronica certificata; Ai fini della acquisizione del DURC, nella dichiarazione dovrà essere riportato il numero di codice fiscale dell'operatore economico e, in presenza di lavoratori autonomi artigiani, il numero di codice fiscale di questi ultimi.

Il rispetto nella fase di esecuzione delle opere dei criteri ambientali minimi e progettuali dei CAM

La dichiarazione deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente o da suo procuratore.

- 4) Dichiarazione, di aver controllato le voci e le quantità riportate nel computo metrico estimativo, attraverso l'esame degli elaborati progettuali e di aver tenuto conto delle eventuali discordanze nelle indicazioni qualitative e quantitative delle voci rilevabili dal computo metrico estimativo nella formulazione dell'offerta che, riferita all'esecuzione dei lavori secondo gli elaborati progettuali posti a base di gara, si ritiene impegnativa, remunerativa nonché fissa ed invariabile; *
- 5) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016, dichiarazione di impegno alla costituzione del raggruppamento temporaneo o del consorzio. *
- 6) Informativa privacy sottoscritta digitalmente;*
- 7) Dichiarazione di Tracciabilità dei flussi finanziari;
- 8) **ATTESTAZIONE AVVENUTO SOPRALLUOGO: Attestazione di avvenuto sopralluogo rilasciato dal RUP della Stazione Aggiudicatrice o da suo delegato** e pertanto di avere preso conoscenza di tutte le circostanze generali e particolari che in qualche modo, direttamente o indirettamente, possano avere influenza sull'organizzazione del cantiere, sull'andamento dei lavori, attestando la loro eseguibilità in coerenza con le previsioni progettuali, nei tempi e con le modalità poste a base di gara;
- 9) **DOCUMENTO "PASSOE"**,
Art. 2, comma 3.2, della Delibera AVCP (ora ANAC) n. 111/2012 rilasciato al concorrente dal "Sistema AVCPass". In caso di avalimento, occorre presentare anche il "PASSOE" dell'impresa ausiliaria;
Tutti i soggetti interessati a partecipare alla presente procedura devono obbligatoriamente, registrarsi al sistema AVCPASS accedendo all'apposito link sul portale ANAC (www.anticorruzione.it → servizi → AVCPASS), seguendo le istruzioni ivi contenute. In particolare, come specificato dalla relazione allegata

alla deliberazione AVCP n. 111/2012, l'operatore economico, effettuata la registrazione al servizio AVCPASS e individuata la procedura di affidamento cui intende partecipare, ottiene dal sistema un "PASSOE" da allegare unitamente alla documentazione amministrativa richiesta, al fine della verifica dei requisiti mediante consultazione del sistema AVCPASS. Nel caso in cui l'operatore economico concorrente ricorra all'avvalimento ai sensi dell'art. 89 del D. Lgs. n. 50/2016, deve essere inserito anche il PASSOE relativo all'impresa ausiliaria, anch'esso debitamente sottoscritto.

10) DOCUMENTAZIONE ATTESTANTE IL VERSAMENTO di € 140,00 a favore dell'ANAC

I concorrenti effettuano, a pena di esclusione, il pagamento del contributo previsto dalla legge in favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione secondo le modalità di cui alla delibera **Anac 830 del 21/12/2021** pubblicata sul sito dell'ANAC nella sezione "contributi in sede di gara" e allegano la ricevuta ai documenti di gara. La mancata presentazione della ricevuta di avvenuto pagamento può essere sanata ai sensi dell'articolo 83, comma 9 del Codice, a condizione che il pagamento sia stato già effettuato prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta. In caso di mancata dimostrazione dell'avvenuto pagamento prima della scadenza del termine di presentazione dell'offerta, la CUC esclude il concorrente dalla procedura di gara, ai sensi dell'articolo 1, comma 67 della legge 266/05.

11) Garanzia provvisoria di cui all'art. 14 del Disciplinare di gara;

12) Impegno di un fideiussore al rilascio della garanzia definitiva per l'esecuzione del contratto ai sensi dell'art. 103 del Dlgs 50/2016.

NOTA: La documentazione amministrativa dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure potrà essere sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va inserita la relativa procura.

* In caso di R.T.I. o consorzio NON ancora costituiti la documentazione di cui ai punti 4, 5, 6 dovranno essere firmati da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici facenti parte dell'R.T.I. o del Consorzio costituendo con firma digitale

| |
|---------------------------------|
| BUSTA B- OFFERTA TECNICA |
|---------------------------------|

All'interno della busta telematica B l'operatore economico dovrà procedere con il caricamento della **Proposta tecnica offerta dal concorrente.**

L'offerta TECNICA non può, a pena di esclusione:

- Comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione Aggiudicatrice (Comune di Carpenedolo), pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile ai contenuti dell'offerta TECNICA;
- Contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
- In relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione, esprimere o rappresentare soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca.

L'offerta tecnica dovrà integrarsi con il progetto posto a base di gara, conformemente alle disposizioni del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e del D.P.R. n. 207/2010 per quanto ancora vigente.

La descrizione di ciascuna proposta tecnico-operativa dovrà riportare espresso riferimento all'elemento di valutazione, in modo da consentire alla Commissione Giudicatrice un separato esame delle soluzioni tecniche proposte.

Le proposte tecnico-operative offerte dal concorrente, ed accettate dalla amministrazione appaltante, saranno a totale carico dell'aggiudicatario.

Quanto specificato in sede di offerta, qualora valutato e accettato dall'Amministrazione, diventa oggetto di contratto; pertanto eventuali carenze dell'offerta derivanti da mancate o erronee valutazioni dell'Appaltatore non potranno essere oggetto di richiesta di maggiori oneri in sede di esecuzione.

Si precisa che:

1. i concorrenti sono tenuti a fornire adeguata argomentazione sulle motivazioni tecniche/economiche che hanno sotteso all'introduzione della singola proposta tecnico-operativa;
2. i concorrenti, altresì, sono tenuti a dimostrare che le proposte siano tali da garantire l'efficienza del progetto e la salvaguardia di quelle particolari esigenze a cui erano preordinate le singole prescrizioni progettuali derogate;
3. tutte le proposte dovranno, in ogni caso, essere compiutamente rappresentate e descritte;
4. tutte le proposte dovranno, in ogni caso, presentare significativi elementi di convenienza per la Stazione Appaltante. Le proposte valutate dalla commissione come peggiorative e non accoglibili non saranno eseguibili in caso di aggiudicazione all'operatore economico che le ha presentate. L'opera, in luogo delle proposte ritenute non accettabili, dovrà essere comunque eseguita secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara, fermo restando il ribasso offerto che rimarrà fisso ed invariabile. La commissione comunque motiverà dettagliatamente in ordine alle proposte ritenute non accoglibili;
5. in caso di aggiudicazione dell'appalto, gli elaborati tecnico-operativi redatti dal concorrente, integrati nel progetto esecutivo approvato, saranno allegati al contratto d'appalto per formarne parte integrante e sostanziale;
6. al concorrente che, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, non risulterà aggiudicatario, nulla sarà dovuto, a qualsiasi titolo, per lo svolgimento degli studi, dei rilievi, degli accertamenti, dei sondaggi e di ogni altro servizio, onere e prestazione resasi necessarie al fine della formulazione dell'offerta.

N.B.: Non saranno prese in considerazione offerte presentate senza documentazione tecnica.

A pena di esclusione dalla presente gara, la documentazione tecnica deve essere priva di qualsiasi indicazione diretta o indiretta di carattere economico relativa all'offerta presentata.

L'Offerta Tecnica dell'aggiudicatario, costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione progettuale posta a base di gara compreso il Capitolato Speciale d'appalto; i vincoli negoziali di natura economica sono insensibili al contenuto dell'Offerta Tecnica presentata dall'aggiudicatario e restano invariati anche dopo la conclusione del contratto.

La busta telematica "Offerta tecnica" contiene, a pena di esclusione, LA RELAZIONE TECNICA suddivisa nei seguenti capitoli:

- **Criteri di sostenibilità ambientale nell'esecuzione dei lavori e criteri di carattere sociale;**
La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri l'adozione di criteri idonei a evidenziare gli aspetti tecnici e di esecuzione dell'appalto ai fini di un minor impatto ambientale rispetto

al principio CAM nonché l'adozione di criteri idonei a evidenziare le misure sociali messe in atto dagli esecutori dell'appalto con riferimento al **criterio 01** e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui ai capitoli successivi

La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di facciate non superiore alle n. 10 (esclusa copertina ed eventuale sommario) ciascuna, in formato A4.

Nella relazione tecnica dovrà essere obbligatoriamente allegata una scheda riassuntiva delle migliorie offerte.

▪ **Proposte migliorative rispetto al progetto esecutivo posto a base di gara relativamente agli aspetti edili, energetici e delle aree esterne**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al **criterio 02** e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui ai capitoli successivi

La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di facciate non superiore alle n. 10 (esclusa copertina ed eventuale sommario) ciascuna, in formato A4.

Nella relazione tecnica dovrà essere obbligatoriamente allegata una scheda riassuntiva delle migliorie offerte

▪ **Proposte di miglioramento per la sicurezza del cantiere e per lo svolgimento dei lavori.**

La relazione dovrà contenere una proposta tecnico-organizzativa che illustri le migliorie proposte, con riferimento al **criterio 03** e relativi subcriteri di valutazione indicati nella tabella di cui ai capitoli successivi

La relazione, da redigere in lingua italiana, dovrà avere un totale di facciate non superiore alle n. 5 (esclusa copertina ed eventuale sommario) ciascuna, in formato A4

Dovrà altresì essere inserito il:

▪ **COMPUTO METRICO NON ESTIMATIVO DELLE MIGLIORIE OFFERTE**

Il concorrente dovrà produrre Computo Metrico Non Estimativo delle migliorie offerte indicando le quantità che intende realizzare per ogni lavorazione migliorativa proposta in sede di offerta.

NOTA: La documentazione dell'offerta tecnica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure potrà essere sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va inserita la relativa procura.

In caso di R.T.I. o consorzio NON ancora costituiti tutti i documenti facenti parte della documentazione tecnica dovranno essere firmati, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici facenti parte dell'R.T.I. o del Consorzio costituendo con firma digitale, ciascuno per quanto di competenza.

BUSTA C- OFFERTA ECONOMICA

Nella busta telematica relativa all'Offerta Temporale ed Economica deve essere inserita l'offerta economica. A tal fine, all'interno della Piattaforma SINTEL dovranno essere inseriti, nell'apposita schermata generata dal sistema, i seguenti dati:

- I. campo "Offerta economica": dovrà essere indicato il ribasso percentuale offerto;
- II. campo "di cui costi del personale": il valore del costo del personale quantificato dall'operatore economico ai sensi dell'art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016;

- III. campo “di cui costi della sicurezza afferenti l’attività svolta dall’operatore economico” il valore dei costi afferenti l’attività di impresa ai sensi dell’art. 95, comma 10, del D. Lgs. n. 50/2016;
- IV. campo “oneri della sicurezza PSC”, inserire il valore 98.323,89;

Nella busta Offerta Economica dovranno essere inseriti, a pena di esclusione, anche i seguenti documenti:

- Allegato 1. Modulo Offerta economico debitamente compilata e sottoscritta digitalmente;
- Allegato 2. Computo metrico estimativo delle opere offerte in migliororia dall’operatore economico;
- Allegato 3. **ASSOLVIMENTO DELL’IMPOSTA DI BOLLO** Per quanto concerne il versamento dell’imposta di bollo si precisa quanto segue: Per ciascuna delle istanze trasmesse per via telematica l’imposta di bollo è dovuta nella misura forfettaria di euro 16,00 a prescindere dalla dimensione del documento (art. 3, Tariffa, Parte prima, allegata al DPR n. 642/1972). L’imposta di bollo per l’istanza della gara in oggetto deve essere assolta mediante il pagamento del modello F23 oppure mediante presentazione di dichiarazione di annullamento.

Saranno escluse le offerte condizionate, contenenti riserve, espresse in modo indeterminato così che non sia possibile desumere con certezza la volontà dell’offerente, od alternative.

Quanto previsto in materia di compilazione, presentazione, valore e sottoscrizione dell’offerta è tassativo: ogni inosservanza di una o più delle prescrizioni, formali e sostanziali, così come l’apposizione di qualsiasi clausola o condizione comporterà l’esclusione dalla gara.

NOTA: La documentazione dell’offerta economica dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente oppure potrà essere sottoscritta da procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va inserita la relativa procura.

In caso di R.T.I. o consorzio NON ancora costituiti tutti i documenti facenti parte della documentazione economica dovranno essere firmati, a pena di esclusione, da tutti i legali rappresentanti degli operatori economici facenti parte dell’R.T.I. o del Consorzio costituendo con firma digitale, ciascuno per quanto di competenza.

Al termine di tutti gli inserimenti, al quarto step del percorso guidato “Invia offerta”, la piattaforma SINTEL genera automaticamente il “Documento d’offerta” in formato .pdf, contenente tutti i dati e le dichiarazioni relativi all’offerta inseriti negli step precedenti. **L’operatore economico deve scaricare tale documento sul proprio terminale e sottoscriverlo con firma digitale. Anche l’offerta economica dovrà essere strutturata in file in formato .pdf e la relativa sottoscrizione digitale dovrà avvenire con firme PAdES o firme CADES, in quanto formati accettati dalla piattaforma SINTEL. Non saranno accettate, e quindi considerate come non apposte, firme digitali effettuate con altre modalità.**

È necessario, a pena di esclusione, in quanto elemento essenziale dell’offerta, effettuare l’upload in SINTEL del “Documento d’offerta” debitamente firmato digitalmente. Tutte le informazioni in merito all’essenzialità del “Documento d’offerta” e alle specifiche tecniche / procedurali sulle attività sono dettagliate nel “Manuale di supporto all’utilizzo di SINTEL per Operatori Economici”, scaricabile gratuitamente all’indirizzo <https://www.ariaspa.it/wps/portal/site/aria/DettaglioRedazionale/acquisti-per-la-pa/e-procurement/strumenti-di-supporto/guide-manuali-impres>.

17) CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

L'appalto è aggiudicato in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice.

La valutazione dell'offerta tecnica e dell'offerta economica sarà effettuata in base ai seguenti punteggi:

| | PUNTEGGIO MAX |
|-------------------|---------------|
| Offerta tecnica | 80 |
| Offerta economica | 20 |
| TOTALE | 100 |

Valutazione Offerta tecnica:

Il punteggio dell'offerta tecnica è attribuito sulla base dei criteri di valutazione elencati nella sottostante tabella con la relativa ripartizione dei punteggi.

Per i calcoli si procederà con un massimo di due cifre decimali arrotondando il secondo decimale all'unità superiore qualora il terzo decimale sia uguale o superiore a 5.

TABELLA DEI CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA

| CRITERIO | SUB CRITERIO | DESCRIZIONE | PESO PONDERALE | TIPOLOG. PUNTEGGIO |
|----------|--------------|---|----------------|--------------------|
| 01 | | Criteri di sostenibilità ambientale nell'esecuzione dei lavori e criteri di carattere sociale; | 10 | |
| | 01.1 | Dotazione e utilizzo, da parte degli operatori, di mezzi e attrezzature ad elevata sostenibilità ambientale Il concorrente dovrà elencare automezzi e macchine operatrici (di proprietà o in avalimento o con contratto di noleggio o contratto di leasing) che rispettano il REG. 595/2009 e la Normativa UE Stage V (limita gli effetti nocivi sulla salute delle emissioni allo scarico dei motori diesel). Attribuzione punteggio: punti 0,5 per ogni mezzo fino a un massimo di 2 punti. | 2 | T |
| | 01.2 | Sistema di Gestione Ambientale: la certificazione ISO 14001 "il possesso di tale certificazione dimostra che l'impresa si è dotata di un sistema di gestione adeguato al fine del controllo degli impatti ambientali delle proprie attività. Il concorrente dovrà produrre la certificazione ISO | 1 | T |

| | | | | |
|--|-------------|--|----------|----------|
| | | 14001 in corso di validità. Attribuzione punteggio: punti 1 per chi produce la certificazione; punti 0 per chi non produce la certificazione. | | |
| | 01.3 | Sistema di Gestione per la Sicurezza: la certificazione BS OHSAS 18001 o ISO 45001 Il concorrente dovrà produrre la certificazione BS OHSAS 18001 o ISO 45001 in corso di validità. Attribuzione punteggio: punti 1 per chi produce la certificazione; punti 0 per chi non produce la certificazione. | 1 | T |
| | 01.5 | Territorio ed ambiente Il criterio considera l'impatto ambientale sul territorio delle attività necessarie alla gestione del cantiere (conferimenti, approvvigionamenti, trasporto merci, distanza di luoghi per il deposito e la fornitura di materiali, minori costi di trasferimento delle maestranze). La minimizzazione della circolazione riduce nella zona l'impatto generale del cantiere sull'ambiente, sul traffico e sui trasporti pubblici e scolastici. A tal proposito di richiamano per intero: a. Il Dispositivo per la ripresa e la resilienza (Regolamento UE 241/2021) dispone che tutte le misure del PNRR soddisfino il principio di "non arrecare danno significativo agli obiettivi ambientali" ("Do No Significant Harm - DNSH), con riferimento al sistema di tassonomia delle attività ecosostenibili indicato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852 rivolto, per estratto: <ul style="list-style-type: none"> • alla mitigazione dei cambiamenti climatici, se porta a significative emissioni di gas serra (GHG); • all'adattamento ai cambiamenti climatici, se determina un maggiore impatto negativo del clima attuale e futuro, sull'attività stessa o sulle persone, sulla natura o sui beni • all'economia circolare, inclusa la prevenzione, il riutilizzo ed il riciclaggio dei rifiuti, se porta a significative inefficienze nell'utilizzo di materiali recuperati o riciclati, ad incrementi nell'uso diretto o indiretto di | 3 | T |



Comuni Lombardi Uniti
Sportello Unico Intercomunale Interprovinciale

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Comuni Lombardi Uniti



Comune di Carpenedolo (BS)

| | | | | |
|--|-------------|---|----------|----------|
| | | <p>risorse naturali, all'incremento significativo di rifiuti, al loro incenerimento o smaltimento, causando danni ambientali significativi a lungo termine;</p> <ul style="list-style-type: none">• alla prevenzione e riduzione dell'inquinamento, se determina un aumento delle emissioni di inquinanti nell'aria, nell'acqua o nel suolo. <p>b. Il "CAM EDILIZIA" di cui al DM 11/10/2017 (su GURI n. 259/2017), che si occupa della possibile valutazione della DISTANZA DI APPROVVIGIONAMENTO DEI PRODOTTI DA COSTRUZIONE (2.6.5).</p> <p>Il criterio, richiamati gli aspetti sopra menzionati, attribuisce un punteggio premiante al minor impatto sull'ambiente.</p> <p>Pertanto, assumendo come riferimento l'indirizzo della sede operativa dell'operatore economico, il punteggio maggiore viene attribuito alle imprese con contratti con discariche e centri di recupero materiali edili più prossimi alla sede del Cantiere (Via Fratelli Cervi) calcolo del percorso più breve con l'app internet https://www.viamichelin.it/) ed è graduato per differenti valori soglie di distanze;</p> <p>Possesso o contratti con discariche e centri di recupero di materiali inerti già sottoscritti alla data di presentazione dell'offerta:</p> <ol style="list-style-type: none">a) distanza inferiore ai 50,00 km – punteggio pari a 3 puntib) distanza compresa tra i 50,01 e 150,00 Km – punteggio assegnato pari a 2 puntic) distanza maggiore di 150,01 Km – punteggio assegnato pari a 1 punto <p>La disponibilità dei contratti con discariche/centri di recupero dovrà essere dimostrata con presentazione di contratto o dichiarazione di disponibilità sottoscritto da entrambe le parti.</p> | | |
| | 01.6 | Rispetto del principio generale di "non arrecare danno significativo all'ambiente" mediante il reimpiego o riutilizzo di materiali dismessi durante l'appalto in una percentuale superiore rispetto al | 3 | D |

| | | | | |
|--|--|--|--|--|
| | | <p>minimo stabilito (pari al 70%) e/o impiego di materiali che qualitativamente, prestazionalmente e tecnicamente soddisfino i criteri riferiti alla "Green Public Procurement" (efficienza e risparmio nell'uso delle risorse, riduzione CO2 e riduzione uso sostanze pericolose).</p> <p><u>Dichiarazione di impegno circa l'incremento della percentuale relativa al reimpiego di materiali dismessi ovvero di allontanamento a centri di trasformazione dei materiale in quantità percentuale maggiore a 70%.</u></p> <p>L'assolvimento ed il controllo di tale impegno dovrà essere certificato in due fasi distinte del cantiere: Ad avanzamento pari al 50% dei lavori e ad ultimazione del cantiere mediante report che dovrà essere trasmesso al Direttore dei Lavori.</p> <p>Impiego di materiali che soddisfino i criteri di Green Public Procurement mediante presentazione di schede tecniche dalle quali si possa evincere il rispetto di tale criterio.</p> <p>Il mancato assolvimento di tale impegno comporterà l'applicazione di una penale commisurata al mancato rispetto, stimata dal RUP in 1.000,00 €, per ogni punto percentuale offerto in incremento e non rispettato.</p> | | |
|--|--|--|--|--|

| CRITERIO | SUB CRITERIO | DESCRIZIONE | PESO PONDERALE | TIPOLOG. PUNTEGGIO |
|----------|--|---|----------------|--------------------|
| 02 | Criteri di miglioria tecnica del progetto esecutivo | | 60 | |
| | 02.1 | Valutazione offerte relative al miglioramento delle opere di illuminazione e segnaletica delle aree esterne (esempio: segnapasso per percorsi, segnaletica per non vedenti) | 8 | D |
| | 02.2 | Implementazione quantitativo e dimensionale delle essenze arboree proposte al fine di valorizzare l'intervento in oggetto al fine di rendere maggiormente fruibile l'area verde esterna | 12 | D |



Comuni Lombardi Uniti
Sportello Unico Intercomunale Interprovinciale

CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Comuni Lombardi Uniti



Comune di Carpenedolo (BS)

| | | | | |
|--|------|---|----|---|
| | 02.3 | Migliorie in termini di segnaletica interna di orientamento e segnaletica biblioteca e uffici (bacheche di arredo, monitor per avvisi - segnalazione fuori porta uffici) completamento e miglioramento delle dotazioni per collegamenti multimediali; | 9 | D |
| | 02.4 | Valutazione delle soluzioni proposte finalizzate migliorare il confort visivo dei locali in relazione alla luce naturale - tende interne | 8 | D |
| | 02.5 | Miglioramento delle prestazioni e dell'efficienza dell'impianto fotovoltaico (ad esempio batterie di accumulo relativo, inverter, ottimizzatori, pannelli con migliori prestazioni) | 12 | D |
| | 02.6 | Redazione di as-built in formato BIM. <u>Presentazione di una dichiarazione di impegno alla redazione del progetto as-built con BIM.</u> Il mancato rispetto dell'impegno assunto con la dichiarazione rappresenta inadempienza contrattuale. | 7 | D |

| CRITERIO | SUB CRITERIO | DESCRIZIONE | PESO PONDERALE | TIPOLOG. PUNTEGGIO |
|----------|--------------|---|----------------|--------------------|
| 03 | | CONDIZIONI di SICUREZZA DEL CANTIERE | 4 | |
| | 03.1 | Installazione di videocamera zenitale su struttura finalizzata alla registrazione di tutto l'avanzamento dei lavori Si precisa che la compensazione previsto dal PSC degli oneri della sicurezza posti a base di gara resterà comunque invariati. Il documento prodotto diventerà parte integrante del P.S.C. di progetto. | 4 | D |

Metodo di attribuzione del punteggio dell'offerta tecnica:

Si precisa che nella colonna "Tipologia punteggio", verranno identificati i criteri secondo la seguente legenda:

- lettera D vengono indicati i "Punteggi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla Commissione Giudicatrice.
- lettera T vengono indicati i "Punteggi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Per gli elementi di cui al criterio di attribuzione del punteggio Tabellari, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta dell'elemento richiesto; pertanto, l'assenza verrà valutata con un punteggio pari a 0.

Relativamente ai criteri di natura Discrezionale, la Commissione esprimerà per ciascun criterio e, ove presente, sub-criterio un giudizio assegnando una valutazione discrezionale espressa in valore centesimale, secondo la tabella sottoindicata.

- **Eccellente 1,00** E' ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
- **Ottimo 0,80** Aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
- **Buono 0,60** Aspetti positivi evidenti, ma inferiori a soluzioni ottimali
- **Discreto 0,40** Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
- **Modesto 0,20** Appena percepibile e appena sufficiente
- **Assente 0,00** Nessuna miglior offerta.
- **Peggiorativa e non accoglibile 0,00** Proposta da non realizzarsi in caso di aggiudicazione

Gli aspetti delle proposte che non hanno attinenza con gli elementi di valutazione non concorrono all'attribuzione di vantaggi in termini di preferenza, a prescindere dal loro valore intrinseco; alla stessa stregua non possono formare oggetto di preferenza aspetti delle proposte del tutto identici a quanto previsto dagli atti a base di gara senza alcun miglioramento.

Le proposte valutate dalla commissione come peggiorative e non accoglibili non saranno eseguibili in caso di aggiudicazione all'operatore economico che le ha presentate. L'opera, in luogo delle proposte ritenute non accettabili, dovrà essere comunque eseguita secondo quanto previsto nel progetto esecutivo posto a base di gara, fermo restando il ribasso offerto che rimarrà fisso ed invariabile. La commissione comunque motiverà dettagliatamente in ordine alle proposte ritenute non accoglibili;

Il punteggio dell'offerta tecnica relativo ai criteri discrezionali "D", verrà attribuito applicando il metodo aggregativo compensatore che si basa sulla sommatoria dei coefficienti attribuiti per ciascun criterio, ponderati per il peso relativo del criterio secondo la formula

$$C(a) = \sum_n (W_i * V(a)_i)$$

dove:

C(a) = Punteggio offerta tecnica complessiva (a)

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito i-esimo

V(a)_i = coefficiente assegnato dalla commissione al criterio premiale i-esimo per l'offerta (a)

Σn = sommatoria dei punteggi per i criteri dell'offerta tecnica

Non si procederà ad alcuna riparametrazione

Attribuzione del punteggio offerta economico

| CRITERIO | SUB CRITERIO | DESCRIZIONE | PESO PONDERALE |
|----------|--------------------------|-------------|----------------|
| P | OFFERTA ECONOMICA | | |

| INDICAZIONE DEL RIBASSO OFFERTO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI | | | |
|---|---|--|----|
| 04.1 | I concorrenti indicano la percentuale di ribasso offerta per l'esecuzione dei lavori da applicare sull'importo posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza) Non sono ammesse offerte in aumento. | | 20 |

Il criterio di attribuzione dei punteggi sarà effettuata dalla Commissione giudicatrice in seduta pubblica utilizzando la formula dello SCONTO MASSIMO unitamente al punteggio assegnato per il ribasso sui tempi di esecuzione nel seguente modo:

$$\text{PUNTEGGIO} = \text{PE}_{\text{max}} \times \text{So}/\text{S}_{\text{max}}$$

PE_{max} = Punteggio economico massimo assegnabile

So = Ribasso in percentuale offerto in gara dal concorrente i-esimo

S_{max} = Ribasso percentuale massimo offerto in gara

Questa formula ha le seguenti caratteristiche:

- l'offerta migliore presentata, ottiene il totale dei punti economici assegnati mentre le altre offerte ottengono una frazione di tale punteggio;
- il punteggio economico PE assegnato ad ogni partecipante dipende dalla migliore offerta presentata in gara

NOTA: L'offerta economica deve essere presentata utilizzando esclusivamente il Modello "Offerta economica" predisposto dalla Stazione Appaltante.

VALIDITÀ OFFERTA: I partecipanti saranno vincolati alla propria offerta per un periodo di giorni 180 (centottanta) dalla data di apertura delle offerte.

Nel caso in cui alla data di scadenza della validità delle offerte le operazioni di gara siano ancora in corso, la stazione appaltante potrà richiedere agli offerenti, ai sensi dell'art. 32, comma 4 del Codice, di confermare la validità dell'offerta sino alla data che sarà indicata e di produrre un apposito documento attestante la validità della garanzia prestata in sede di gara fino alla medesima data.

Il mancato riscontro alla richiesta della stazione appaltante sarà considerato come rinuncia del concorrente alla partecipazione alla gara.

È nulla l'offerta priva di sottoscrizione. L'offerta è altresì nulla in tutti i casi in cui tale sanzione è espressamente prevista dal presente bando o ai sensi di legge.

Precisazioni:

- Non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base di gara ovvero condizionate e quelle espresse in modo indeterminato, parziale o con riferimento ad offerta relativa ad altra procedura.
- Ai sensi dell'art 95 comma 10 del codice, l'operatore deve indicare nell'offerta, A PENA DI ESCLUSIONE IN QUANTO NON SI TRATTA DI IRREGOLARITA' SANABILE MEDIANTE SOCCORSO ISTRUTTORIO, l'ammontare dei propri costi della manodopera e degli oneri aziendali per la sicurezza del lavoro, propri dell'attività di impresa, inclusi nel prezzo complessivo offerto.
- È nulla l'offerta priva di sottoscrizione.

18) PRESENTAZIONE E APERTURA DELLE OFFERTE

Termini e modalità di presentazione delle offerte

La Ditta interessata alla procedura di gara in oggetto, dovrà inoltrare l'offerta sull'apposito portale telematico ARIA SINTEL **entro il termine perentorio indicato nella lettera di invito** pena l'esclusione.

Scaduto il suddetto termine non sarà ricevibile alcun plico, anche se sostitutivo o aggiuntivo rispetto a quello trasmesso.

Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

Le offerte in modalità telematica dovranno essere trasmesse *in formato .pdf (oppure) in un unico file formato *.zip debitamente compilati e firmati digitalmente all'interno della cartella zippata.*

I documenti da allegare dovranno essere rinominati in base al proprio contenuto, utilizzando esclusivamente le diciture sopra riportate.

Si raccomanda la massima attenzione in fase di caricamento dei documenti informatici all'interno delle pertinenti buste telematiche: l'inserimento dell'offerta economica nell'ambito della "Busta amministrativa" comporterà l'esclusione per violazione del principio di segretezza delle offerte economiche.

Il corretto recapito delle offerte rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non arrivasse entro i termini di gara stabiliti.

Apertura della documentazione amministrativa, delle offerte tecniche ed economiche

L'apertura della Documentazione amministrativa si svolgerà in data che verrà comunicata mediante avviso all'interno del portale telematico ARIA Sintel **in seduta pubblica** presso la Sala riunioni del Comune di Carpenedolo sita in Piazza Europa 1, ove verranno rese note le informazioni relative alle imprese partecipanti.

La correttezza formale e la regolarità dei documenti contenuti nella Documentazione amministrativa saranno accertate dalla stazione appaltante nella persona del Seggio di gara, che procederà alle relative ammissioni/esclusioni dei soggetti partecipanti dalla gara.

Le successive sedute pubbliche avranno luogo presso la medesima sede, alle ore e nel giorno che sarà comunicato ai concorrenti almeno 2 giorni prima della data fissata a mezzo di Avviso che sarà pubblicato sul sito del Comune di Carpenedolo, sullo sportello telematico e sul portale Aria Sintel all'interno della procedura.

L'apertura delle Offerte tecniche si svolgerà in **seduta pubblica** da parte del Seggio di gara.

La valutazione tecnica della di tali offerte è svolta dalla Commissione di gara, costituita successivamente alla scadenza del termine per la presentazione del plico e composta da *tre* esperti nel rispetto di quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016, al fine di determinare i soggetti ammessi e quelli eventualmente esclusi dalla gara in oggetto. La valutazione delle offerte tecniche **avverrà in una o più sedute** e l'assegnazione dei relativi punteggi avverrà secondo le modalità fissate nel presente disciplinare.

Completata la valutazione delle offerte tecniche, la Commissione procederà, **in seduta pubblica preventivamente comunicata ai concorrenti**, alla lettura dei punteggi tecnici conseguiti, all'apertura delle Offerte economiche, alla lettura dei ribassi offerti nelle offerte economiche e calcolerà la somma dei punteggi di ciascun concorrente ai fini della predisposizione della proposta di aggiudicazione.



CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Comuni Lombardi Uniti



Comune di Carpenedolo (BS)

In caso di parità di punteggio si procederà mediante sorteggio. Qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a tre, la Commissione procederà all'individuazione delle offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016 ovvero indica al RUP le offerte che, secondo quanto previsto dall'art. 97, comma 6 del D.Lgs. citato appaiono, sulla base di elementi specifici, potenzialmente anomale, ferma restando la facoltà del RUP di decidere al riguardo.

19) SEGGIO DI GARA, COMMISSIONE GIUDICATRICE, GRADUATORIA E ANOMALIA

Il seggio di gara, composto dal RUP della CUC e da un funzionario della CUC, procederà, in seduta pubblica, all'apertura e all'esame delle buste amministrative.

Sempre in seduta pubblica il seggio procederà all'apertura delle buste tecniche verificando la presenza della documentazione richiesta dal disciplinare.

Le offerte tecniche presentate dai concorrenti saranno valutate da una Commissione costituita ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs. n. 50/2016 smi. da un numero pari a 3 componenti e nominata dalla Stazione appaltante tra soggetti dotati di competenza nella materia oggetto della presente procedura, secondo regole di trasparenza e competenza. I Commissari saranno individuati successivamente alla scadenza dei termini di presentazione delle offerte e tra soggetti esperti in relazione all'oggetto del contratto, mediante selezione con pubblicazione di avviso che preveda presentazione di curriculum professionale. I Commissari saranno sorteggiati a norma dell'art 77, comma 8 del D.Lgs 50/2016 tra i candidati ritenuti idonei a fronte di analisi del rispettivo curriculum da parte del RUP. Il Presidente della Commissione sarà il primo sorteggiato.

I nominativi dei componenti della Commissione giudicatrice, nonché i curricula dei Commissari, verranno resi pubblici attraverso pubblicazione sul sito web della Stazione Appaltante.

L'atto di nomina della Commissione giudicatrice da parte della Stazione Appaltante verrà assunto, previa acquisizione da parte dei commissari e del presidente delle dichiarazioni di inesistenza di cause di incompatibilità o di astensione.

La formazione della graduatoria

La Commissione giudicatrice in seduta pubblica dà lettura dei punteggi parziali attribuiti ai singoli concorrenti relativamente alla valutazione delle offerte tecniche e procede, quindi, all'apertura delle offerte contenute nella Busta digitale C - Offerta economica attribuendo il relativo punteggio.

Dopo che la commissione di gara ha effettuato le valutazioni tecniche per l'attribuzione dei coefficienti agli elementi qualitativi della Busta digitale B e attribuito i coefficienti agli elementi quantitativi della Busta digitale C, la stessa determina, per ogni offerta, il dato numerico finale atto ad individuare l'offerta migliore.

La Commissione, a seguito dell'attribuzione di tutti i punteggi, formerà quindi la graduatoria in ordine decrescente. La proposta di aggiudicazione della gara in oggetto sarà dichiarata a favore dell'offerta che, in base al punteggio attribuito, risulterà quella complessivamente più vantaggiosa.

Tutta la documentazione inviata dalle imprese concorrenti resta acquisita agli atti dell'Ente e non sarà restituita.)

Punteggio totale e Anomalia

Qualora si riscontrino offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, l'Autorità di gara chiuderà la seduta pubblica trasmettendo i documenti al RUP che procederà alla verifica di anomalia delle offerte.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala.

È facoltà del RUP procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Non si procede alla verifica dell'anomalia dell'offerta nel caso in cui le offerte validamente presentate siano in numero inferiore a 3 come previsto all'art. 97 comma 3 del Codice.

Il RUP, tramite la CUC, ai sensi dell'art. 97 c. 5 del Codice, richiede al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso, indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

Gli operatori economici forniscono per iscritto spiegazioni sull'economia dei lavori/servizi prestati in merito alle soluzioni tecniche prescelte o le condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per prestare i lavori/servizi, nonché sull'originalità dei lavori/servizi proposti dall'offerente.

A tal fine, assegna un termine ritenuto congruo dal RUP in relazione alla tipologia della richiesta di verifica anomalia avanzata.

Non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge.

Non sono, altresì, ammesse giustificazioni in relazione agli oneri di sicurezza di cui al piano di sicurezza e coordinamento previsto dall'articolo 100 del decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81.

Il RUP dell'Amministrazione Aggiudicatrice nominato ex art. 31 del Codice esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

Esclude, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

Offerte migliori uguali

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali differenti, sarà collocato primo in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio su offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Precisazioni

Resta inteso che le offerte presentate non vincolano in alcun modo la Stazione appaltante, che si riserva comunque di non far luogo alla gara o di non procedere all'aggiudicazione.



CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Comuni Lombardi Uniti



L'amministrazione aggiudicatrice procederà anche in presenza di una sola offerta valida sia essa unica offerta presentata che unica offerta che abbia superato le varie fasi della selezione, previa verifica di congruità tecnico economica effettuata dal R.U.P. del Comune di Carpenedolo (BS).

20) SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE

Sono ammessi all'apertura delle offerte i legali rappresentati dei concorrenti ovvero i soggetti muniti di speciale delega conferita dai suddetti legali rappresentati.

21) SOCCORSO ISTRUTTORIO

Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

Le comunicazioni relative al soccorso istruttorio avvengono in modalità telematica attraverso la funzionalità "Comunicazioni procedura" di Sintel.

L'irregolarità essenziale è sanabile laddove non si accompagni ad una carenza sostanziale del requisito alla cui dimostrazione la documentazione omessa o irregolarmente prodotta era finalizzata. La successiva correzione o integrazione documentale è ammessa laddove consenta di attestare l'esistenza di circostanze preesistenti, vale a dire requisiti previsti per la partecipazione e documenti/elementi a corredo dell'offerta.

Nello specifico valgono le seguenti regole:

- il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio ed è causa di esclusione dalla procedura di gara;
- l'omessa o incompleta nonché irregolare presentazione delle dichiarazioni sul possesso dei requisiti di partecipazione e ogni altra mancanza, incompletezza o irregolarità del DGUE, della dichiarazione integrativa, ivi compreso il difetto di sottoscrizione degli stessi nonché del Patto di integrità, sono sanabili, ad eccezione delle false dichiarazioni;
- la mancata produzione della dichiarazione di avalimento o del contratto di avalimento può essere oggetto di soccorso istruttorio solo se i citati elementi erano preesistenti e comprovabili con documenti di data certa anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- la mancata presentazione di elementi a corredo dell'offerta (es. garanzia provvisoria e impegno del fideiussore) ovvero di condizioni di partecipazione gara (es. mandato collettivo speciale o impegno a conferire mandato collettivo), aventi rilevanza in fase di gara, sono sanabili, solo se preesistenti e comprovabili con elementi di data certa, anteriore al termine di presentazione dell'offerta;
- il difetto di sottoscrizione del DGUE, delle dichiarazioni richieste e dell'offerta è sanabile;
- la mancata presentazione di dichiarazioni e/o elementi a corredo dell'offerta, che hanno rilevanza in fase esecutiva (es. dichiarazione delle parti dei lavori o parti del servizio o della fornitura ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice) sono sanabili.

Sono altresì sanabili l'omessa dichiarazione sull'aver assolto agli obblighi di cui alla legge 68/1999 e, per i concorrenti che occupano oltre cinquanta dipendenti, l'omessa presentazione di copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile, redatto ai sensi dell'articolo 46 decreto legislativo n. 198 del 2006, e la trasmissione dello stesso alle rappresentanze sindacali e ai consiglieri regionali di parità; **purché redatto e trasmesso in data anteriore al termine di presentazione delle offerte**

Non è sanabile mediante soccorso istruttorio l'omessa dichiarazione sull'obbligo di assicurare, in caso di aggiudicazione del contratto, l'assunzione di una quota di occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 6 del presente bando.

In caso di mancanza e/o di incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, la stazione appaltante assegna al concorrente un tempo in relazione alla tipologia della richiesta (*comunque non superiore ai 10 giorni ai sensi dell'art. 83, comma 9.*

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

22) EFFICACIA AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione definitiva, in capo alla ditta migliore offerente, diviene efficace dopo la verifica positiva del possesso dei prescritti requisiti speciali e dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS e gli altri strumenti previsti dalla normativa di settore.

In materia di verifiche antimafia, si rende noto che l'art. 3 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 ha stabilito che fino al 30.06.2023 equivale al rilascio dell'informazione antimafia l'iscrizione nel:

- Elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 1, c. 52 e succ., Legge 190/2012 (c.d. White list);
- Anagrafe antimafia degli esecutori di cui all'art. 30 D.L. 189/2016 conv. con modif. dalla Legge n. 229/2016.

L'art. 3 commi 2, 3 e 4 del D.L. Semplificazioni ha stabilito altresì, transitoriamente fino al 30.06.2023, che è efficace il rilascio della informativa liberatoria provvisoria:

- sia per i soggetti censiti che non censiti
- immediatamente a seguito della consultazione della Banca dati nazionale unica della documentazione antimafia (BDNA) o di qualsiasi altra banca dati

a condizione che non emergano nei confronti di tali soggetti situazioni di cui agli artt. 67 e 84, c. 4, lett. a), b) e c), D.Lgs. n. 159/2011.

Si rammenta che, per espressa previsione normativa contemplata nell'art. 1, c. 1, del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020 in caso di:

- mancato rispetto dei termini di aggiudicazione o individuazione definitiva del contraente (entro 4 mesi dall'avvio);
- mancata tempestiva stipulazione del contratto;
- tardivo avvio dell'esecuzione del contratto;

è prevista l'esclusione dalla procedura o la risoluzione contratto per inadempimento qualora una delle cause sopra riportate sia imputabile all'operatore economico.

23) SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione del contratto.

In merito alle lavorazioni subappaltabili ex art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, modificato dall'art. 49 della Legge n. 108/2021 e dalla sentenza dell'U.E., si farà riferimento a quanto disciplinato dal Capitolato Speciale di Appalto art. 2.11.

24) RISPETTO PROTOCOLLO DI LEGALITÀ



CENTRALE UNICA DI COMMITENZA

Comuni Lombardi Uniti



In virtù dell'art. 83-bis del D.Lgs. 159/2011 (introdotto dall'art. 3 c. 7 del D.L. n. 76/2020 conv. in Legge n. 120/2020), si comunica che il mancato rispetto da parte dell'operatore economico dei Protocolli di legalità, sottoscritti dal Ministero dell'Interno per la prevenzione e il contrasto dei fenomeni di criminalità organizzata, costituisce causa di esclusione dalla gara o di risoluzione del contratto.

25) ACCESSO AGLI ATTI

In ordine all'accesso agli atti previsto dall'art. 53 CCP, il concorrente ha la facoltà – purché ne precisi i motivi – di indicare quali eventuali parti della “Offerta Tecnica” costituiscano segreti tecnici o commerciali. L'esercizio di questa facoltà ha natura di motivata opposizione (di cui all'art. 3, 2° comma DPR 12 aprile 2006, n. 184 (Regolamento recante disciplina in materia di accesso ai documenti amministrativi) alla (eventuale) richiesta di accesso agli atti di gara sicché, per semplificare l'iter, si intende così adempiuto l'obbligo di << notifica ai contro-interessati (Art. 3, 1° comma DPR n. 184/2006) da parte della CUC: di conseguenza, il concorrente che non intende esercitare questa facoltà si priva della possibilità di esercitarla, per decorrenza dei termini, nella fase successiva alla aggiudicazione qualora pervenisse richiesta di accesso agli atti.

26) PROCEDURE DI RICORSO

Eventuali ricorsi potranno essere presentati nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Il Responsabile del Procedimento della CUC

Ing. Cesare Guerini

(documento firmato digitalmente)