

**QUESITI**

LAVORI DI:

**DEMOLIZIONE SCUOLA DELL'INFANZIA DISMESSA E COSTRUZIONE DI UNA NUOVA  
BIBLIOTECA E NUOVI UFFICI COMUNALI AREA SERVIZI ALLA PERSONA**

CUP: B95I22001340004

CIG: 97343797AB

Quesito n. 04

Carpenedolo 28.04.2023

Importi

Valore Appalto (Importo Quadro Economico)	Euro 2.900.000,00
---	-------------------

Importo lavori soggetti a ribasso	Euro 2.167.242,43
-----------------------------------	-------------------

Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)	Euro 59.487,97
---	----------------

CPV prevalente	45454000-4 – Lavori di ristrutturazione
----------------	---

Progetto esecutivo validato con verbale prot. n. 1424 del 19.01.2023 ed approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 7 del 20.01.2023

Stazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza – Comuni Lombardi Uniti  
Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI CARPENEDOLO (BS)

#### QUESITO 04

---

Nel progetto pubblicato su Sintel all'interno della cartella impianto elettrico sono riportati 4 computi metrici che insieme assommano a 361.140,00, quando l'importo degli impianti elettrici OS30 a base di gara è di 280.338,76.

Inoltre, leggendo il capitolato speciale sembrerebbe che ai 361.140,00 vadano sommati anche i 31.099,00 che nel progetto fanno riferimento al capitolo illuminotecnica. Alla luce di quanto descritto, si chiede quale sia l'importo corretto da valutare: 361.140 + 31.099 o 280.338,76 e se vanno considerate da fare tutte le opere, nessuna esclusa riportate all'interno dei computi di progetto.

#### RISPOSTA 04

---

Con riferimento al quesito si precisa quanto segue:

Si conferma che l'importo della categoria **OS30** posto a base di gara e sul quale formulare l'offerta è pari a € **272.849,40** ai quali aggiungere euro 7.489,36 per oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso) per complessivi euro 280.336,76.

Si comunica che per mero errore materiale i file economici presenti nella cartella denominata "Impianto elettrico" contengono una versione precedente e sono da intendersi sostituiti dai file pubblicati, unitamente al presente quesito, nella sezione documenti di gara e denominati:

- IE 05\_DE\_ELENCO\_PREZZI\_UNITARI\_GENERALE REV01
- IE 06\_DE\_COMPUTO\_METRICO\_ESTIMATIVO\_GENERALE REV01
- IE 07\_DE\_QUADRO\_INCIDENZA\_MANODOPERA\_GENERALE REV01
- IE 08\_DE\_ELENCO\_PREZZI\_UNITARI\_FTV REV01
- IE 09\_DE\_COMPUTO\_METRICO\_ESTIMATIVO\_FTV REV01
- IE 10\_DE\_QUADRO\_INCIDENZA\_MANODOPERA\_FTV REV01

Si indica altresì che, come indicato nel Quadro Economico, i lavori elettrici relativi a:

- Progetto impianti elettrici e speciali – sicurezza (Doc. IE 11)
- Progetto dotazioni informatiche (Doc. IE 15)
- Fornitura dei corpi illuminanti descritti nel CME illuminotecnica (Doc. IL 03)

sono esclusi dall'appalto.

Rimane inclusa la posa in opera dei corpi illuminanti, elencati nel documento IL03, quantificata nel Computo Metrico Estimativo IE06.

Si sostituiscono altresì i file economici presenti nella cartella denominata "impianti meccanici" con i seguenti documenti:

- IM02\_DE\_ELENCO\_PREZZI\_UNITARI\_REV.01
- IM03\_DE\_COMPUTO\_METRICO\_ESTIMATIVO\_REV.01
- IM04\_DE\_QUADRO\_INCIDENZA\_MANODOPERA\_REV.01

**Il Responsabile del Procedimento della CUC**  
Ing. Cesare Guerini  
(documento firmato digitalmente)