

| BANDO DI GARA   |  |
|---|--|
| INTERVENTO DI RIQUALIFICAZIONE DEL CAMPO DA CALCIO A UNDICI DEL CENTRO SPORTIVO DI VIA<br>G. ZONTA IN CARPENEDOLO   |  |
| CUP: B92H24013120004  |  |
| CIG: B7974DE6F2   |  |
| Gara telematica sulla piattaforma di e-procurement ARIA SINTEL<br><br><u>Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs 36/2023</u><br><br>Criterio selezione offerte: <b><u>Offerta economicamente più vantaggiosa</u></b> (art. 108, comma 2) del D.Lgs<br>36/2023  |  |
| La Centrale Unica di Committenza "C.U.C. CLU" nell'esercizio delle funzioni di stazione appaltante, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "SINTEL", ai sensi della L.R. 33/2007 e successive modificazioni e integrazioni al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo Internet: <a href="http://www.ariaspa.it">www.ariaspa.it</a> |  |
| Importo opere soggetto a ribasso:   | Euro 411.561,00                                      |
| Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso)   | Euro 7.740,90  |
| Importo complessivo opere:  | Euro 419.302,90                                      |
| Importo quadro economico  | Euro 500.000,00                                      |
| CPV   | 45236110-4 - Lavori di superficie per campi sportivi |
| Progetto Validato con verbale prot. n. 10313 del 29.05.2025   |  |
| Progetto Esecutivo n. 47 del 05.06.2025   |  |
| Determinazione a contrarre:   | n. 351 del 07/07/2025                                |
| Stazione Appaltante: Centrale Unica di Committenza – Comuni Lombardi Uniti<br>Amministrazione Aggiudicatrice: COMUNE DI CARPENEDOLO (BS)  |  |

**1. NOME, TIPOLOGIA ED INDIRIZZO DELLA STAZIONE APPALTANTE:**

CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA COMUNI LOMBARDI UNITI (CUC CLU)

**Sede presso il Comune di CARPENEDOLO (BS) - 25013**

Piazza Europa 1 - tel. 0309697961-int.8

sito internet <https://www.comune.carpenedolo.bs.it> - <https://www.sportellotelematico-clu.it>

PEC: [suap-clu@pec.it](mailto:suap-clu@pec.it)

Codice NUTS ITC47 – Codice Istat 017039

**2. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO CUC CLU**

Il Responsabile unico del Progetto per la fase di affidamento è il Dott. Luigi Lanfredi, responsabile della CUC CLU del Comune di Carpenedolo - tel. 0309697961-int.7 - email [cuc-clu@comune.carpenedolo.bs.it](mailto:cuc-clu@comune.carpenedolo.bs.it) - il quale in caso di quesiti/FAQ provvederà a rispondere per mezzo della relativa funzione della piattaforma ARIA SINTEL.

**3. STAZIONE AGGIUDICATRICE/COMUNE COMMITTENTE:**

Comune di CARPENEDOLO (BS)

Piazza Europa 1 - tel. 0309697961

sito internet <https://www.comune.carpenedolo.bs.it/it>

PEC [protocollo@pec.comune.carpenedolo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.carpenedolo.bs.it)

Codice NUTS ITC47 – Codice Istat 017039

**4. RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO STAZIONE AGGIUDICATRICE**

Il Responsabile Unico del Progetto è l'Arch. Marco Casarotto, Responsabile del Servizio Lavori Pubblici del Comune di Carpenedolo – pec: [protocollo@pec.comune.carpenedolo.bs.it](mailto:protocollo@pec.comune.carpenedolo.bs.it)

Soggetto titolare del potere sostitutivo: il Segretario Comunale - mail: [segretario@comune.carpenedolo.bs.it](mailto:segretario@comune.carpenedolo.bs.it)

**5. COLLEGAMENTO IPERTESTUALE PER ACCESSO DOCUMENTAZIONE DI GARA**

<https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

<https://www.comune.carpenedolo.bs.it/it/page/procedure-in-corso-cuc-comuni-lombardi-uniti>

**6. TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE E ATTIVITA' ESERCITATA**

Tipo di Amministrazione Aggiudicatrice: Ente Locale

**7. CODICI CPV:**

45236110-4 - Lavori di superficie per campi sportivi

**8. CODICE NUTS:**

Del luogo principale di esecuzione del lavoro: NUTS ITC47 – Codice Istat 017108 – Comune di Carpenedolo (BS)

**9. DESCRIZIONE DELL'APPALTO:**

Procedura aperta per l'affidamento dei lavori di riqualificazione del campo da calcio a undici del centro sportivo di via G. Zonta in Carpenedolo

**10. VALORE DELL'APPALTO:**

Importo lavori: 411.561,00

Importo sicurezza 7.740,90

Importo complessivo: 419.302,90  
Oltre IVA di Legge

**11. DURATA APPALTO**

Durata dei lavori 60 giorni con possibilità di riduzione in fase di offerta tecnico-economica.

**12. SOGGETTI AMMESSI ALLA PARTECIPAZIONE**

Tutti i soggetti aventi i requisiti previsti dal disciplinare di gara.  
Non è un appalto riservato.

**13. REQUISITI E CONDIZIONI DI PARTECIPAZIONE:**

Si vedano le condizioni di partecipazione richieste riportate dal Disciplinare di gara.

**14. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:**

Procedura aperta ai sensi degli articoli 71 del Codice

**15. FINANZIAMENTO**

Il servizio di cui al presente appalto è finanziato interamente con fondi propri della stazione appaltante.

**16. SUDDIVISIONE IN LOTTI**

L'appalto non è suddiviso in lotti.

**17. RIDUZIONE CANDIDATI:**

Nessuna riduzione dei candidati

**18. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 108 comma 2 del Codice.

**19. SOPRALLUOGO**

Sopralluogo facoltativo previo appuntamento con l'ufficio Tecnico del Comune di Carpenedolo.

**20. PIATTAFORMA DIGITALE e PUBBLICITA' LEGAE**

ARIA SINTEL di Regione Lombardia

**ID Appalto:** 472239aa-e53e-46c6-8175-b3f9fbf4a812

**ID Avviso:** 9cad55ec-a5d2-47bf-b828-beb0e9594544

Tutta la documentazione amministrativa e tecnica sopraindicata è accessibile in via immediata, gratuita e diretta, per via elettronica:

- sulla piattaforma per la pubblicità a valore legale al seguente link: <https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/>
- presso la Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici al seguente link: [https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/appalti/?native\\_filters\\_key=d5nAWdSpzGeD8Fq4PQkuWSAPLHE0u4XJ1Enq50o9JVGUFjojn8x2s-a1sC9-8rOA](https://dati.anticorruzione.it/superset/dashboard/appalti/?native_filters_key=d5nAWdSpzGeD8Fq4PQkuWSAPLHE0u4XJ1Enq50o9JVGUFjojn8x2s-a1sC9-8rOA)
- sul sito istituzionale del Comune di Carpenedolo, al seguente link: <https://www.comune.carpenedolo.bs.it/>
- nell'area pubblica del portale della centrale unica di committenza: <https://www.comune.carpenedolo.bs.it/it/page/procedure-in-corso-cuc-comuni-lombardi-uniti>
- sul sito regionale Aria [www.ariaspa.it](http://www.ariaspa.it) "bandi sulla piattaforma SINTEL" al link: <https://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/e-procurement/piattaforma-sintel>

**21. LINGUA UTILIZZATA PER OFFERTE**

Le offerte dovranno essere prodotte in lingua Italiana.

**22. ORGANO COMPETENTE e TERMINI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Eventuali ricorsi potranno essere presentati nei termini di cui all'art. 120 del D.Lgs. n. 104/2010 innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia – Brescia - entro 30 giorni dal presente avviso ovvero dalla notificazione o piena conoscenza dell'atto o del provvedimento.

**23. SERVIZIO PRESSO IL QUALE POSSONO ESSERE RICHIESTE INFORMAZIONI:**

Informazioni inerenti la procedura possono essere chieste alla Stazione Appaltante per mezzo della sezione comunicazioni di Aria Sintel.

**24. TIMING DI GARA**

| TIMING DI GARA                                    | DATA       | ORARIO |
|---|------------|--------|
| Termine ultimo per la presentazione delle offerte | 27.07.2025 | 23:59  |
| Termine ultimo per la richiesta di chiarimenti    | 21.07.2025 | 23:59  |
| Apertura della busta amministrativa               | 30.07.2025 | 09:30  |

Resta fermo che con l'avvenuta partecipazione si intendono pienamente riconosciute ed accettate tutte le modalità, le indicazioni e le prescrizioni previste dal disciplinare di gara, dal capitolato speciale e dalla documentazione allegata.

Carpenedolo (BS) lì 09.07.2025

Il Responsabile Unico del Progetto  
Per la fase di affidamento  
**Dott. Luigi Lanfredi**  
(documento firmato digitalmente)