

**PROGETTAZIONI CIVILI  
ED INDUSTRIALI  
ARCHITETTURA D'INTERNAI**

**Studio di  
GIACOMO arch. BONFIGLIO**

**25010 ACQUAFREDDA -BS- via Per Visano n°4**  
c.f. BNFGCM60D24A034R - p.via 02038760985  
tel. 030/9967466 cell. 339/7086941  
mail: minark@aruba.it pec: giacomo.bonfiglio@geopec

**Comitente:** ditta 3 EMME S.R.L.  
Via del Varo n.4 25010 Acquafredda -BS-

**Comune di:** ACQUAFREDDA **Prov. di:** BRESCIA

**Progetto:** PROCEDURA SPORTELLO UNICO  
PER ATTIVITA' PRODUTTIVE  
IN VARIANTE AL PGT  
(art. 31 NTA)

**Oggetto:** INQUADRAMENTO A AZIENDALE  
ESISTENTE  
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA

**TAVOLA**  
**2**  
VAR.  
AGOSTO 2025

SI PRECISA CHE I CALCOLI SONO STATI ESEGUITI CON SOFTWARE PARAMETRICO

**DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA**



VISTA -A-



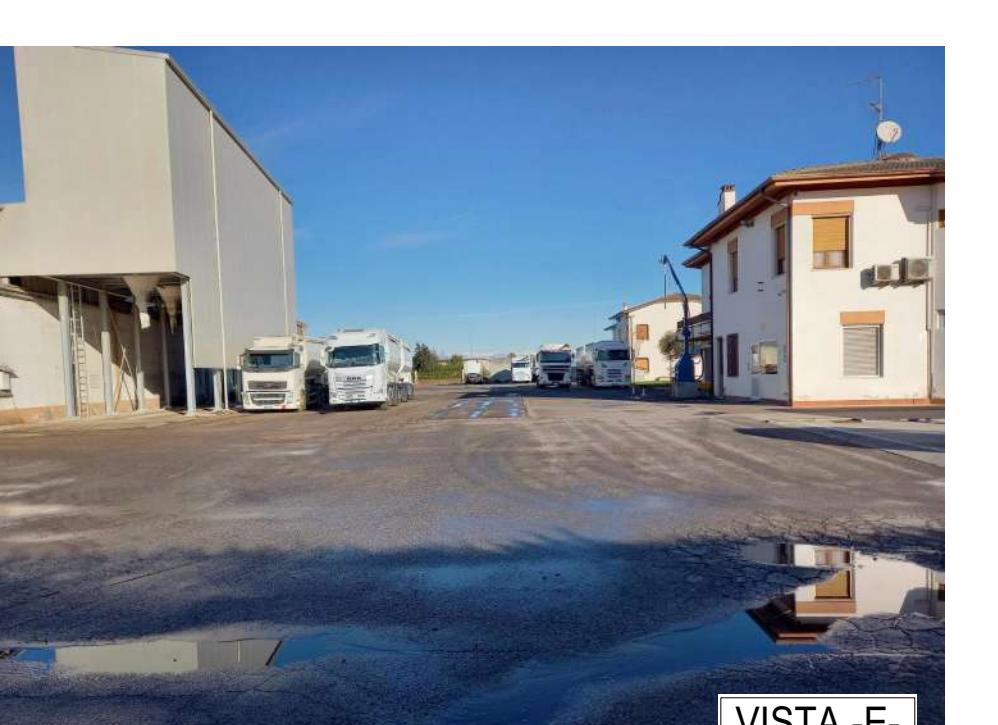
VISTA -B-



VISTA -C-



VISTA -D-

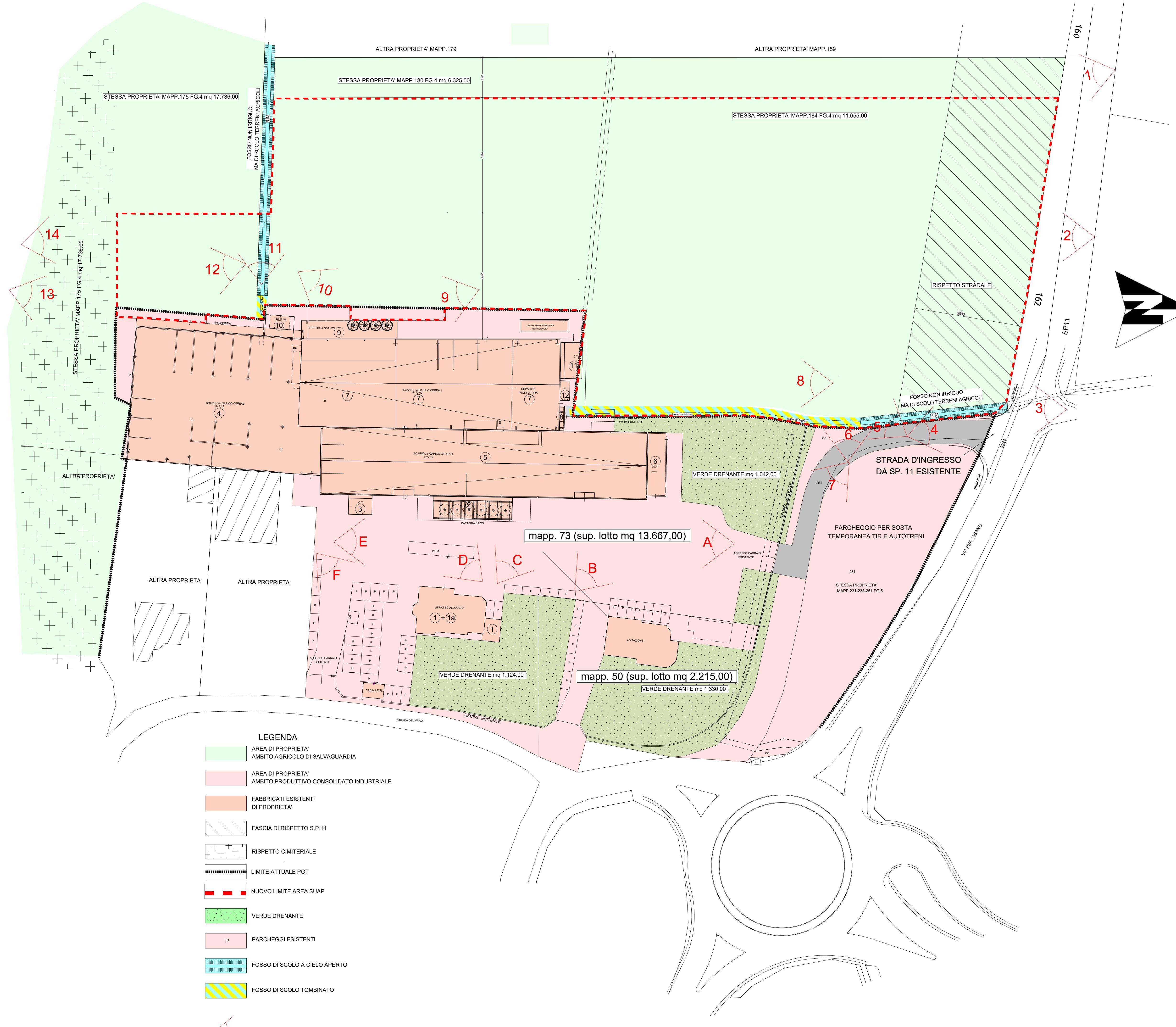


VISTA -E-



VISTA -F-

**PLANIMETRIA GENERALE scala 1:500**



**CALCOLO SLP ESISTENTI E DI PROGETTO (art.31 NTA)  
SU AMBITO ACP1 -AMBITI CONSOLIDATI PER ATTIVITA' PRODUTTIVE**

indice utilizzazione fondiaria 0,60mq/mq

Superficie ammessa mapp.73 fg.5

$$mq\ 13.667,00 \times 0,60 = mq\ 8.200,20$$

**SLP ESISTENTI:**

1-	uffici+garage p.t.	mq	252,20
1a -	abitazioni p. 1°	mq	222,54
2-	batteria silos	mq	136,09
3-	centr. term.	mq	37,75
4-	deposito	mq	1.681,12
5-	magazzino	mq	93,65
6-	deposito	mq	1.881,10
7+8-	deposito/fioccato/rip	mq	1.667,92
9-	tettoia a sbalzo	mq	124,32
10-	tettoia a sbalzo	mq	33,00
11-	centr. term.	mq	60,00
12-	box quadri elettrici	mq	13,64
13-	box pesatura	mq	9,12

**TOTALE SLP ESIST. MQ 6.212,45 < 8.200,20 ammessa**

