



COMUNE DI PADENGHE SUL GARDA

SUAP
SPORTELLO UNICO ATTIVITA' PRODUTTIVE
ai sensi art.8 D.P.R. 160/2010

Progetto di ampliamento struttura ricettiva esistente VIA SAN MICHELE

COMMITTENTE	Soc. PONENTINO SRL Largo Fontanella Borghese n.19 - ROMA e-mail: fabriziocavazza@gmail.com C.F. - P.I.01071041006 tel.0365 502013
PROGETTISTA	Arch. Silvano Buzzi di SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL 25077 Roè Volciano (BS) Via A. Bellini, 9 Tel. 0365 59581 — Fax 0365 5958600 e-mail: info@buzzipartners.it pec: buzziepartnersrl@pec.it C.F. - P.I. 04036720987
RESP. di COMMESSA COLLABORATORI	S01

DOCUMENTO	PLANIMETRIA DI PROGETTO			
T03 SU				
01 - SUAP				
r00	1:500			
COMMESSA	EMISSIONE	CLIENTE	INCARICO	REDAZIONE
U 798	Aprile 2025	S 500	VERIFICATO S01 REDATTO C16	

A TERMINE DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI D'AUTORE QUESTO DISEGNO NON POTRA' ESSERE COPATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O OTTIE SENZA AUTORIZZAZIONE DI SILVANO BUZZI & PARTNERS SRL

S.T comparto SUAP m²12.688 (dato da rilievo)

	strada bianca		fascia di rispetto rim
	strada asfaltata		verde

Calcolo dotazione standard ai sensi art.44 PdS del PGT vigente

Destinazione turistico-ricettiva 100% SLP di cui 50% superficie a parcheggio

Ai sensi art. 45 L.R. 27/2015 la quota standard non è dovuta

SLP pari a m² 1.148,70	Tipologia "LS"	m² 31,29	n. 6 x m² 31,29 = m² 187,74
	Tipologia "Bp"	m² 29,20	n. 6 x m² 29,20 = m² 175,20
	Tipologia "T"	m² 34,60	n. 12 x m² 34,60 = m² 415,20
	Tipologia "LDD"	m² 46,32	n. 4 x m² 46,32 = m² 185,28
	Tipologia "LDT"	m² 46,32	n. 4 x m² 46,32 = m² 185,28
	TOTALE		m² 1.148,70

Sup. coperta case mobili m²1.784,82

RILIEVO
DI ELEMENTI ARBOREI ESISTENTI NEL COMPARTO OGGETTO DI INTERVENTO
DA MANTENERE IN LOCO COME MITIGAZIONE AMBIENTALE

SIEPI esistenti nel comparto di progetto

- Ulivi esistenti nel comparto di progetto
- Ulivi esistenti da ricollocare
- Ulivi esistenti ricollocati in nuova posizione nel comparto
- Alberi esistenti nel comparto di progetto
- Alberi esistenti nel comparto di progetto
- Alberi esistenti nel comparto di progetto
- Alberi esistenti nel comparto di progetto da riposizionare nel lotto
- Alberi ricollocati in una nuova posizione

