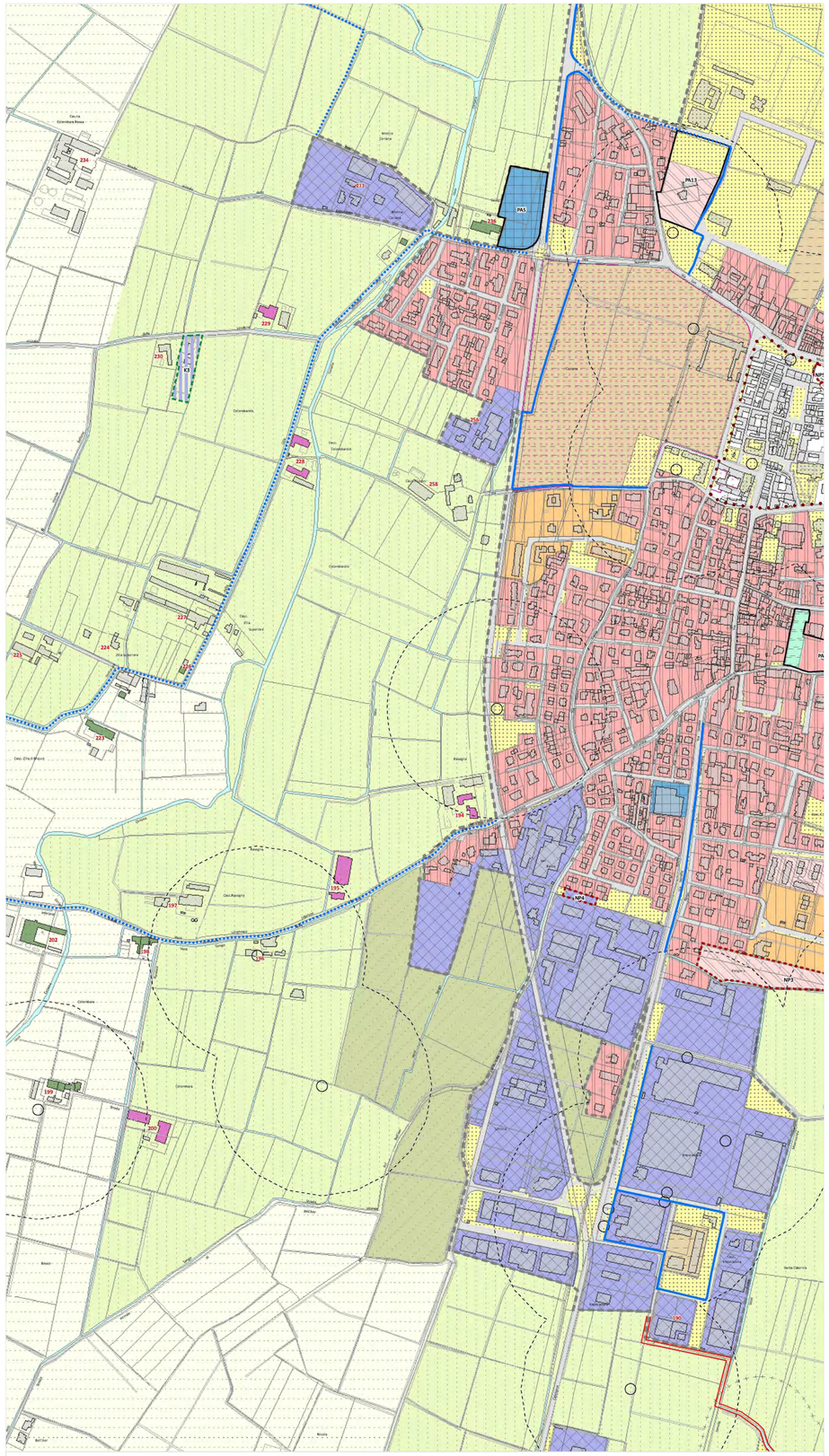
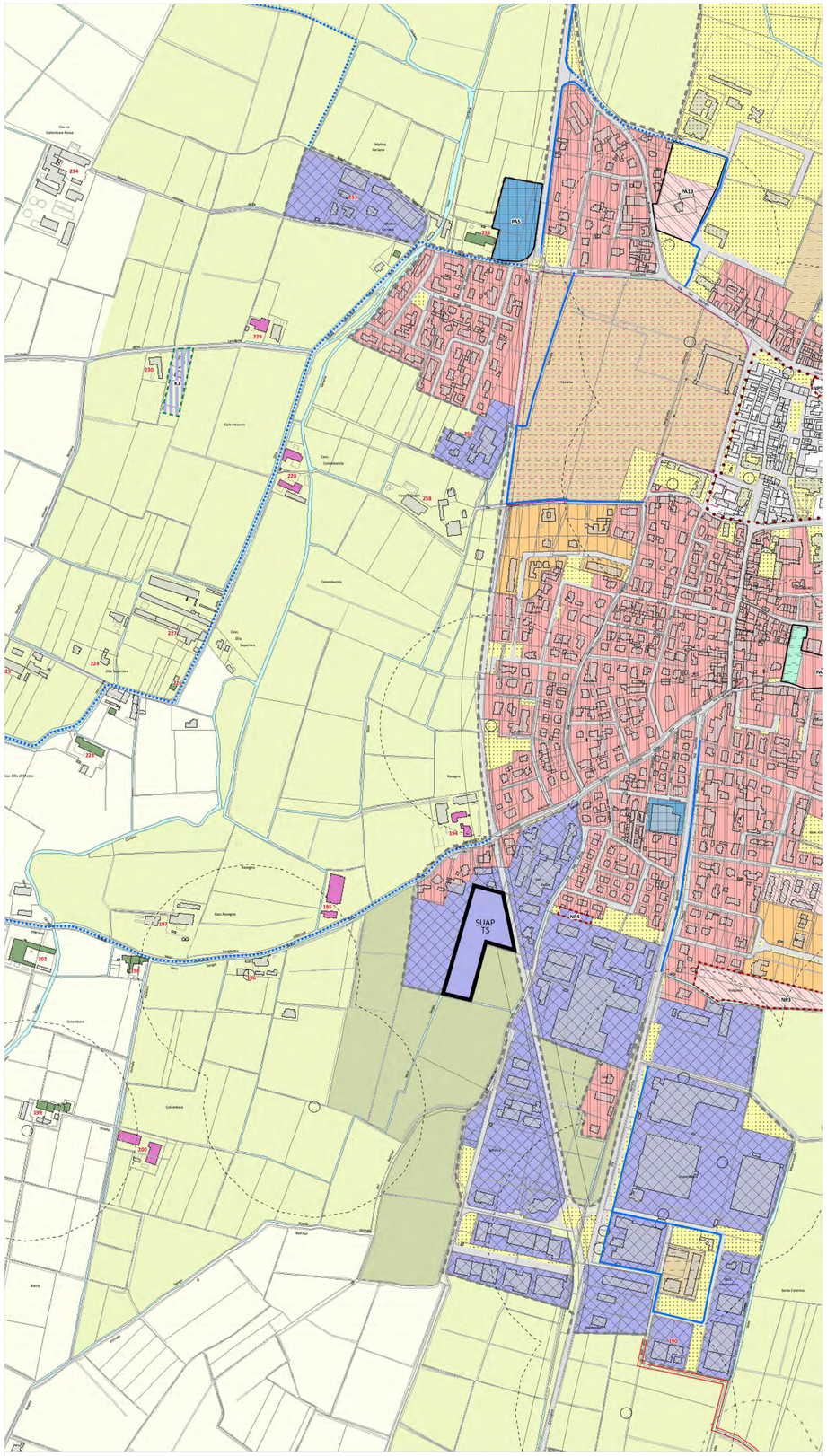


Estratto Piano delle Regole Vigente



Estratto Piano delle Regole Variato

SISTEMA URBANO

Patrimonio edilizio storico

- Nuclei di Antica Formazione (art.43)
- Pertinenze storiche esterne al NAF (art.44)
- N° Edifici e aggregati storici esterni al NAF (art.44)

Ambiti residenziali

- AD - Alta densità (art.45)
- MD - Media densità (art.46)
- BD - Bassa densità (art.47)
- VP - Verde privato (art.48)

Ambiti produttivi

- AP - Attività produttive (art.49)
- TC - Attività terziarie e commerciali (art.50)
- DC - Attività di distribuzione carburanti (art.51)

Ambiti a servizi

- Ambiti/immobili pubblici da Piano dei Servizi (art.59)

SISTEMA EXTRAURBANO

- Aree agricole produttive (art.52)
- Aree agricole di salvaguardia paesaggistica, ambientale ed ecologica (art.53)
- Aree agricole di tutela dell'abitato (art.54)
- Allevamenti ittici (art.55)
- Perimetro PLIS "Fiume Chiese" - proposto (art.58)

Edifici non agricoli e loro pertinenze in zona agricola

- Edifici non agricoli e loro pertinenza in zona agricola - Residenze e attività ricettive (art.56)
- Edifici non agricoli e loro pertinenza in zona agricola destinati alla produzione (art.57)
- Immobili e aree interessate da interventi puntuali di variante urbanistica (art.26 e 57)
- Immobili o aree interessate da interventi puntuali di variante urbanistica mediante procedura di SUAP (art.26 e 57)
- SUAP TS - AP - Attività produttive interessate da specifica procedura SUAP di variante urbanistica (art.49)

STRUMENTI ATTUATIVI VIGENTI IN CORSO DI ATTUAZIONE

- Piani Attuativi, Piani di Lottizzazione e Sportelli Unici per le Attività Produttive convenzionati (art.26)

PREVISIONI DI PIANO DISCIPLINATE DA PIANO DELLE REGOLE

- PA PR - Piani Attuativi e Piani di Recupero non attuati (art.25 - cfr. norme di zona)
- PdCc - Permesso per Costruire convenzionato (art.25 - cfr. norme di zona)

COMUNE DI CALVISANO

REGIONE LOMBARDIA
PROVINCIA DI BRESCIA

SUAP

Progetto di ampliamento per il potenziamento attività produttiva esistente "Taffelli Scavi s.r.l."

SUAP ai sensi dell'art. 8 del DPR 160 del 2010

COMMITTENTE E PROPRIETARIO
LM Immobiliare SRL
Via Zilie Inferiori, 19
25012 Calvisano BS

ATTIVITA' PRODUTTIVA UTILIZZATRICE
TAFFELLI SCAVI SRL
Via Zilie Inferiori, 19
25012 Calvisano BS

PROGETTO

COMPONENTE URBANISTICA - PIANO ATTUATIVO - VAS
Urbanistica & Servizi
Home Page www.urbanisticaeservizi.com
e-mail info@urbanisticaeservizi.com
Pian. Fabrizio Franceschini
Ordine degli APPC della provincia di Brescia n°2345

COMPONENTE EDILIZIA
Studio Civiesse
Home Page www.studociviesse.com
e-mail studociviesse@gmail.com
Arch. Paolo Vaccari
Ordine degli APPC della provincia di Brescia n°2290

COMPONENTE AUTORIZZAZIONE AMBIENTALE
SIAT Ambiente e Sicurezza S.r.l.
Home Page www.ambientesiat.it
e-mail info@ambientesiat.it
Ing. Luigi Catterina

ELABORATO: **URB_03**

TITOLO: ESTRATTO PIANO DELLE REGOLE VIGENTE E VARIATO

DATE: FEBBRAIO 2023 SCALA: 1:5.000

NOTE: ver.

AI SENSI DELLE VIGENTI LEGGI SUI DIRITTI DI AUTORE QUESTO ELABORATO NON POTRA' ESSERE COPIATO, RIPRODOTTO O COMUNICATO AD ALTRE PERSONE O DITTE SENZA AUTORIZZAZIONE DEI PROFESSIONISTI